

DECRETO Nº 9.498, DE 16 DE OUTUBRO DE 2023.

**INSTAURA A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
URBANA – REURB NO NÚCLEO URBANO
INFORMAL E CONSOLIDADO CONHECIDO
COMO JARDIM BELA VISTA NESTE MUNICÍPIO
DE CAMPOS NOVOS/SC**

O PREFEITO MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS/SC, Gilmar Marco Pereira, no uso das atribuições legais, e, com base nos artigos 14 e 32 da Lei Federal nº 13.465/2017;

Considerando que o art. 14 da Lei Federal nº 13.465/2017 dispõe que:

Art. 14. Poderão requerer a Reurb:

- I - a União, os Estados, o Distrito Federal e os Municípios, diretamente ou por meio de entidades da administração pública indireta;
- II - os seus beneficiários, individual ou coletivamente [...]

Considerando que diversos beneficiários formalmente procuraram esta municipalidade para que o núcleo em questão fosse regularizado;

Considerando a necessidade de regularização do núcleo urbano informal e consolidado Jardim Bela Vista para uma melhor qualidade de vida dos Municípes de referido núcleo urbano informal;

E, considerando que o art. 32 da Lei supracitada dispõe que *“A Reurb será instaurada por decisão do Município, por meio de requerimento, por escrito, de um dos legitimados de que trata esta Lei”* [...],

DECRETA:

Art. 1º Fica instaurada a REURB – Regularização Fundiária Urbana no núcleo urbano informal e consolidado conhecido como Jardim Bela Vista.

Art. 2º A classificação da modalidade dar-se-á após a análise individualizada da documentação apresentada por cada requerente, sendo que será beneficiário da REURB-S no Município de Campos Novos/SC aquele que não for proprietário de outro imóvel e





MUNICÍPIO DE
CAMPOS NOVOS
Rua Expedicionário João Batista de Almeida, 323
Centro - 89620.000 - Santa Catarina

cuja renda mensal seja igual ou inferior a 3 (três) salários mínimos vigentes no território nacional.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Campos Novos/SC, 16 de outubro de 2023.

GILMAR MARCO PEREIRA
PREFEITO MUNICIPAL