

## ORÇAMENTO

Obra: Construção do C.E.O

Endereço: Avenida Sagrado Coração de Maria

Área: 136,61 m<sup>2</sup>

Cidade: Campos Novos

| Item       | Descrição                                      | Unid.          | Quant. | Material       |                  | Mão de Obra    |                 | T. Geral         |
|------------|--|----------------|--------|----------------|------------------|----------------|-----------------|------------------|
|            |  |                |        | R\$ Mat. Unit. | R\$ Mat.         | R\$ M.O. unit. | R\$ M. O.       | R\$              |
| <b>1.0</b> | <b>Serviços Iniciais</b>                       |                |        |                |                  |                |                 |                  |
| 1.1        | Projeto Estrutural                             | m <sup>2</sup> | 273,22 | 0,00           | 0,00             | 6,00           | 1.639,32        | 1.639,32         |
| 1.2        | Locação da Obra                                | m <sup>2</sup> | 136,61 | 0,65           | 88,80            | 2,30           | 314,20          | 403,00           |
| 1.3        | Placa da Obra (1,5mx2,0m)                      | m <sup>2</sup> | 3,00   | 225,00         | 675,00           | 35,00          | 105,00          | 780,00           |
| 1.4        | Barraco de Obra                                | m <sup>2</sup> | 6,00   | 140,00         | 840,00           | 48,00          | 288,00          | 1.128,00         |
|            | <b>Subtotal do Item</b>                        |                |        |                | <b>1.603,80</b>  |                | <b>2.346,52</b> | <b>3.950,32</b>  |
| <b>2.0</b> | <b>Infra Estrutura - Fundação</b>              |                |        |                |                  |                |                 |                  |
| 2.1        | Escavação Manual de valas até 1,50 m           | m <sup>3</sup> | 33,00  | 0,00           | 0,00             | 23,00          | 759,00          | 759,00           |
| 2.2        | Lastro de concreto magro fck 9MPa              | m <sup>3</sup> | 3,00   | 187,00         | 561,00           | 83,00          | 249,00          | 810,00           |
| 2.3        | Sapata em Concreto Armado                      | m <sup>3</sup> | 9,00   | 580,00         | 5.220,00         | 420,00         | 3.780,00        | 9.000,00         |
| 2.4        | Vigas de Baldrame                              | m <sup>3</sup> | 6,50   | 580,00         | 3.770,00         | 420,00         | 2.730,00        | 6.500,00         |
| 2.5        | Reaterro Apiloado                              | m <sup>3</sup> | 17,50  | 0,00           | 0,00             | 17,00          | 297,50          | 297,50           |
|            | <b>Subtotal do Item</b>                        |                |        |                | <b>9.551,00</b>  |                | <b>7.815,50</b> | <b>17.366,50</b> |
| <b>3.0</b> | <b>Supra Estrutura</b>                         |                |        |                |                  |                |                 |                  |
| 3.1        | Viga concreto armado                           | m <sup>3</sup> | 6,50   | 815,00         | 5.297,50         | 420,00         | 2.730,00        | 8.027,50         |
| 3.2        | Viga concreto armado para laje de cobertura    | m <sup>3</sup> | 6,50   | 815,00         | 5.297,50         | 420,00         | 2.730,00        | 8.027,50         |
| 3.3        | Laje em concreto armado pré-fabricada          | m <sup>2</sup> | 136,61 | 55,00          | 7.513,55         | 15,00          | 2.049,15        | 9.562,70         |
| 3.4        | Pilares em concreto armado - pilotis           | m <sup>3</sup> | 2,10   | 815,00         | 1.711,50         | 420,00         | 882,00          | 2.593,50         |
| 3.5        | Pilares em concreto armado                     | m <sup>3</sup> | 2,10   | 815,00         | 1.711,50         | 420,00         | 882,00          | 2.593,50         |
|            | <b>Subtotal do Item</b>                        |                |        |                | <b>21.531,55</b> |                | <b>9.273,15</b> | <b>30.804,70</b> |
| <b>4.0</b> | <b>Impermeabilizações</b>                      |                |        |                |                  |                |                 |                  |
| 4.1        | Impermeabilizante emulsão asfáltica            | m <sup>2</sup> | 72,00  | 3,80           | 273,60           | 9,00           | 648,00          | 921,60           |
|            | <b>Subtotal do Item</b>                        |                |        |                | <b>273,60</b>    |                | <b>648,00</b>   | <b>921,60</b>    |
| <b>5.0</b> | <b>Paredes e Painéis</b>                       |                |        |                |                  |                |                 |                  |
| 5.1        | Vergas e Contravergas e=10cm                   | m              | 26,00  | 12,00          | 312,00           | 3,00           | 78,00           | 390,00           |
| 5.2        | Alvenaria de tijolo 06 furos                   | m <sup>2</sup> | 182,25 | 22,00          | 4.009,50         | 15,00          | 2.733,75        | 6.743,25         |
| 5.3        | Divisória em gesso acartonado c/ massa corrida | m <sup>2</sup> | 110,18 | 78,00          | 8.594,04         | 12,00          | 1.322,16        | 9.916,20         |
|            | <b>Subtotal do Item</b>                        |                |        |                | <b>12.915,54</b> |                | <b>4.133,91</b> | <b>17.049,45</b> |
| <b>6.0</b> | <b>Cobertura</b>                               |                |        |                |                  |                |                 |                  |
| 6.1        | Laje de cobertura com beiral                   | m <sup>2</sup> | 153,93 | 48,00          | 7.388,64         | 13,00          | 2.001,09        | 9.389,73         |
| 6.2        | Platibanda de alvenaria h=1,00                 | m <sup>2</sup> | 54,60  | 22,00          | 1.201,20         | 15,00          | 819,00          | 2.020,20         |

|                         |   |      |        |        |                  |        |                 |                  |
|-------------------------|---|------|--------|--------|------------------|--------|-----------------|------------------|
| 6.3                     | Estrutura de madeira para fibrocimento 6mm  | m²   | 153,93 | 25,00  | 3.848,25         | 23,00  | 3.540,39        | 7.388,64         |
| 6.4                     | Telha fibrocimento 6mm  | m²   | 153,93 | 32,00  | 4.925,76         | 6,50   | 1.000,55        | 5.926,31         |
| 6.5                     | Caixa de inspeção para calha  | und. | 3,00   | 95,00  | 285,00           | 20,00  | 60,00           | 345,00           |
| 6.6                     | Calha chapa galvanizada 38cm  | m    | 53,40  | 36,00  | 1.922,40         | 15,00  | 801,00          | 2.723,40         |
| 6.7                     | Tubo de queda   | m    | 37,40  | 34,00  | 1.271,60         | 6,00   | 224,40          | 1.496,00         |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |        | <b>20.842,85</b> |        | <b>8.446,43</b> | <b>29.289,28</b> |
| <b>7.0</b>              | <b>Revestimento de Paredes - Internos/ externos e teto</b>                          |      |        |        |                  |        |                 |                  |
| 7.1                     | Chapisco  | m²   | 490,00 | 2,20   | 1.078,00         | 2,30   | 1.127,00        | 2.205,00         |
| 7.2                     | Emboço  | m²   | 490,00 | 4,20   | 2.058,00         | 5,00   | 2.450,00        | 4.508,00         |
| 7.3                     | Reboco  | m²   | 411,00 | 1,10   | 452,10           | 9,80   | 4.027,80        | 4.479,90         |
| 7.4                     | Reboco baritado para sala raio X  | m²   | 23,70  | 7,80   | 184,86           | 5,00   | 118,50          | 303,36           |
| 7.5                     | Azulejo 20x30 a prumo   | m²   | 78,90  | 19,00  | 1.499,10         | 15,00  | 1.183,50        | 2.682,60         |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |        | <b>5.272,06</b>  |        | <b>8.906,80</b> | <b>14.178,86</b> |
| <b>8.0</b>              | <b>Pavimentação</b>   |      |        |        |                  |        |                 |                  |
| 8.1                     | Contrapiso de concreto 4cm - sobre a laje   | m²   | 6,15   | 390,00 | 2.398,50         | 90,00  | 553,50          | 2.952,00         |
| 8.2                     | Piso cerâmico 30x30cm   | m²   | 153,93 | 22,00  | 3.386,46         | 15,00  | 2.308,95        | 5.695,41         |
| 8.3                     | Rodapés cerâmico 7,50cm, sem ressalto   | m    | 105,00 | 1,90   | 199,50           | 16,00  | 1.680,00        | 1.879,50         |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |        | <b>5.984,46</b>  |        | <b>4.542,45</b> | <b>10.526,91</b> |
| <b>9.0</b>              | <b>Esquadrias Ferragens</b>   |      |        |        |                  |        |                 |                  |
| 9.1                     | Janelas de vidro temperado transparente 4mm   | m²   | 2,40   | 155,00 | 372,00           | 28,00  | 67,20           | 439,20           |
| 9.2                     | Porta interna semi-oca 0,70x2,10m; completa   | und. | 2,00   | 210,00 | 420,00           | 30,00  | 60,00           | 480,00           |
| 9.3                     | Porta interna semi-oca 0,80x2,10m; completa   | und. | 3,00   | 220,00 | 660,00           | 30,00  | 90,00           | 750,00           |
| 9.4                     | Porta interna semi-oca 0,90x2,10m; completa   | und. | 7,00   | 235,00 | 1.645,00         | 30,00  | 210,00          | 1.855,00         |
| 9.5                     | Portas com blindagem de chumbo (radiológicas) 0,90x2,10m - completa                 | und. | 1,00   | 298,00 | 298,00           | 40,00  | 40,00           | 338,00           |
| 9.6                     | Porta abrir de vidro temperado transp. do tipo blindex 10mm - 0,80x2,10m            | m²   | 1,68   | 460,00 | 772,80           | 120,00 | 201,60          | 974,40           |
| 9.7                     | Porta correr 04 folhas de vidro temperado transp. do tipo blindex 10mm (2,50x2,10m) | m²   | 5,25   | 460,00 | 2.415,00         | 120,00 | 630,00          | 3.045,00         |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |        | <b>6.582,80</b>  |        | <b>1.298,80</b> | <b>7.881,60</b>  |
| <b>10.0</b>             | <b>Aparelhos, louças e metais</b>   |      |        |        |                  |        |                 |                  |
| 10.1                    | Vaso sanitário completo c/ tampa, caixa descarga de embutir                         | und. | 3,00   | 285,00 | 855,00           | 25,00  | 75,00           | 930,00           |
| 10.2                    | Lavatório com coluna  | und. | 4,00   | 90,00  | 360,00           | 25,00  | 100,00          | 460,00           |
| 10.3                    | Lavatório com armário simples (Funcionários)  | und. | 1,00   | 210,00 | 210,00           | 25,00  | 25,00           | 235,00           |
| 10.4                    | Lavatório com bancada granito (pia) simples p/banheiros                             | und. | 2,00   | 290,00 | 580,00           | 25,00  | 50,00           | 630,00           |
| 10.5                    | Cuba em bancada granito para laboratório largura 0,60                               | m    | 1,00   | 198,00 | 198,00           | 35,00  | 35,00           | 233,00           |
| 10.6                    | Cuba em bancada granito para copa   | m    | 1,50   | 198,00 | 297,00           | 35,00  | 52,50           | 349,50           |
| 10.7                    | Torneira p/ lavatório curta cromada   | und. | 6,00   | 28,00  | 168,00           | 10,00  | 60,00           | 228,00           |
| 10.8                    | Torneira p/pia inóx cromada   | und. | 2,00   | 30,00  | 60,00            | 10,00  | 20,00           | 80,00            |

|                         |   |      |        |          |                 |        |                 |                  |
|-------------------------|---|------|--------|----------|-----------------|--------|-----------------|------------------|
| 10.9                    | Torneira para tanque cromada  | und. | 1,00   | 28,00    | 28,00           | 10,00  | 10,00           | 38,00            |
| 10.10                   | Tanque granito com armário embutido   | und. | 1,00   | 420,00   | 420,00          | 30,00  | 30,00           | 450,00           |
| 10.11                   | Papeleira em PVC rolo p/ 300m   | und. | 3,00   | 26,00    | 78,00           | 10,00  | 30,00           | 108,00           |
| 10.12                   | Toalheiro em PVC/ folha   | und. | 7,00   | 26,00    | 182,00          | 10,00  | 70,00           | 252,00           |
| 10.13                   | Saboneteira em PVC  | m²   | 7,00   | 22,00    | 154,00          | 10,00  | 70,00           | 224,00           |
| 10.14                   | Barra de apoio em alumínio p/ banheiro portador de necessidades especiais   | und. | 2,00   | 85,00    | 170,00          | 12,00  | 24,00           | 194,00           |
| 10.15                   | Corrimão/guarda corpo sacada acesso alumínio                                | m    | 17,28  | 110,00   | 1.900,80        | 12,00  | 207,36          | 2.108,16         |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |          | <b>5.660,80</b> |        | <b>858,86</b>   | <b>6.519,66</b>  |
| <b>11.0</b>             | <b>Pintura</b>  |      |        |          |                 |        |                 |                  |
| 11.1                    | Tinta esmaltada sobre as esquadrias madeira                                 | m²   | 45,00  | 12,00    | 540,00          | 9,00   | 405,00          | 945,00           |
| 11.2                    | Tinta acrílica sobre a alvenaria/ gesso acartonado e teto - int. e ext.     | m²   | 942,00 | 6,50     | 6.123,00        | 6,00   | 5.652,00        | 11.775,00        |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |          | <b>6.663,00</b> |        | <b>6.057,00</b> | <b>12.720,00</b> |
| <b>12.0</b>             | <b>Instalação Elétrica</b>  |      |        |          |                 |        |                 |                  |
| 12.1                    | Padrão elétrico completo com quadro de medição                              | und. | 1,00   | 1.580,00 | 1.200,00        | 380,00 | 380,00          | 1.580,00         |
| 12.2                    | Quadro de distribuição (inclui fiação e eletrodutos desde o quadro medidor) | und. | 1,00   | 205,00   | 205,00          | 40,00  | 40,00           | 245,00           |
| 12.3                    | Disjuntor elétrico - 10A  | und. | 3,00   | 11,80    | 35,40           | 6,00   | 18,00           | 53,40            |
| 12.4                    | Disjuntor elétrico - 15A  | und. | 3,00   | 11,80    | 35,40           | 6,00   | 18,00           | 53,40            |
| 12.5                    | Disjuntor elétrico - 20A  | und. | 2,00   | 11,80    | 23,60           | 6,00   | 12,00           | 35,60            |
| 12.6                    | Caixa para instalação telefônica  | und. | 1,00   | 170,00   | 170,00          | 20,00  | 20,00           | 190,00           |
| 12.7                    | Ponto de telefone com eletroduto e fiação                                   | und. | 1,00   | 90,00    | 90,00           | 35,00  | 35,00           | 125,00           |
| 12.8                    | Ponto de rede, antena   | und. | 1,00   | 90,00    | 90,00           | 35,00  | 35,00           | 125,00           |
| 12.9                    | Ponto de luz com eletroduto, fiação, interruptor e luminária                | und. | 25,00  | 175,00   | 4.375,00        | 35,00  | 875,00          | 5.250,00         |
| 12.10                   | Ponto de tomada com caixa, eletroduto, fiação e tomada                      | und. | 36,00  | 100,00   | 3.600,00        | 30,00  | 1.080,00        | 4.680,00         |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |          | <b>9.824,40</b> |        | <b>2.513,00</b> | <b>12.337,40</b> |
| <b>13.0</b>             | <b>Instalações Hidráulica</b>   |      |        |          |                 |        |                 |                  |
| 13.1                    | Caixa d'água (500lt) com instalação desde hidrômetro                        | und. | 1,00   | 275,00   | 275,00          | 35,00  | 35,00           | 310,00           |
| 13.2                    | Ponto de água (incluso tubulação e registros nas quedas de água)            | und. | 12,00  | 50,00    | 600,00          | 15,00  | 180,00          | 780,00           |
| 13.3                    | Ligação predial até hidrometro  | m    | 15,00  | 55,00    | 825,00          | 10,00  | 150,00          | 975,00           |
| 13.4                    | Hidrometro e cavalete   | und. | 1,00   | 295,00   | 295,00          | 45,00  | 45,00           | 340,00           |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |          | <b>1.995,00</b> |        | <b>410,00</b>   | <b>2.405,00</b>  |
| <b>14.0</b>             | <b>Instalações Sanitárias e Pluvial</b>                                     |      |        |          |                 |        |                 |                  |
| 14.1                    | Ponto de esgoto (incluso tubulação até ramal central)                       | und. | 11,00  | 75,00    | 825,00          |        | 0,00            | 825,00           |
| 14.2                    | Caixa de inspeção   | und. | 4,00   | 85,00    | 340,00          | 15,00  | 60,00           | 400,00           |
| 14.3                    | Caixa de gordura  | und. | 1,00   | 85,00    | 85,00           | 15,00  | 15,00           | 100,00           |
| 14.4                    | Ralo Sifonado   | und. | 9,00   | 23,00    | 207,00          | 6,00   | 54,00           | 261,00           |

|                         |   |      |        |        |                   |        |                  |                   |
|-------------------------|---|------|--------|--------|-------------------|--------|------------------|-------------------|
| 14.5                    | Tubo de PVC 100mm ligando até sistema de tratamento de esgoto com escavação e conexões necessárias        | m²   | 45,00  | 34,00  | 1.530,00          | 6,00   | 270,00           | 1.800,00          |
| 14.6                    | Ponto, tubos e conexões de ligação da rede pluvial  | und. | 6,00   | 85,00  | 510,00            | 15,00  | 90,00            | 600,00            |
| 14.7                    | Caixa de areia - pluvial  | und. | 6,00   | 85,00  | 510,00            | 15,00  | 90,00            | 600,00            |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |        | <b>4.007,00</b>   |        | <b>579,00</b>    | <b>4.586,00</b>   |
| <b>15.0</b>             | <b>Extintores e Luz de emergência</b>   |      |        |        |                   |        |                  |                   |
| 15.1                    | Extintor pó químico seco 04Kg   | und. | 4,00   | 122,00 | 488,00            | 10,00  | 40,00            | 528,00            |
| 15.2                    | Placas de indicação de saída  | und. | 3,00   | 14,00  | 42,00             | 10,00  | 30,00            | 72,00             |
| 15.3                    | Luz de emergência PL  | und. | 17,00  | 145,00 | 2.465,00          | 10,00  | 170,00           | 2.635,00          |
| 15.4                    | Luz de emergência com bateria dois faróis   | und. | 3,00   | 360,00 | 1.080,00          | 10,00  | 30,00            | 1.110,00          |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |        | <b>4.075,00</b>   |        | <b>270,00</b>    | <b>4.345,00</b>   |
| <b>16.0</b>             | <b>Instalações compressor</b>   |      |        |        |                   |        |                  |                   |
| 16.1                    | Abrigo compressor em alvenaria - 1,50x2,0m altura 1,10m com porta em veneziana de alumínio                | und. | 1,00   | 520,00 | 520,00            | 130,00 | 130,00           | 650,00            |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |        | <b>520,00</b>     |        | <b>130,00</b>    | <b>650,00</b>     |
| <b>17.0</b>             | <b>Serviços Complementares</b>  |      |        |        |                   |        |                  |                   |
| 17.1                    | Placas padrão do governo federal para fachadas conforme detalhes em anexo a projeto e memorial            | m²   | 22,84  | 90,00  | 2.055,60          | 20,00  | 456,80           | 2.512,40          |
| 17.2                    | Placa Inaugurativa padrão do governo federal 0,50x0,85m aço escovado baixo relevo conforme especificações | und. | 1,00   | 520,00 | 520,00            | 20,00  | 20,00            | 540,00            |
| 17.3                    | Limpeza final da obra   | m²   | 136,61 | 0,00   | 0,00              | 2,50   | 341,53           | 341,53            |
| <b>Subtotal do Item</b> |   |      |        |        | <b>2.575,60</b>   |        | <b>818,33</b>    | <b>3.393,93</b>   |
|                         |   |      |        |        | <b>Material</b>   |        | <b>M.O</b>       | <b>Total R\$</b>  |
| <b>TOTAL GERAL</b>      |   |      |        |        | <b>119.878,46</b> |        | <b>59.047,74</b> | <b>178.926,20</b> |

Campos Novos, 08 de setembro de 2013.