

# ORÇAMENTO

**Obra:** Reforma da Creche do Bairro São Sebastião

**Local:** Rua Coronel Lucidoro - Bairro São Sebastião

**Area:** 362,55m<sup>2</sup>

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Mão de Obra+	Mão de Obra+
				Material	Material
				R\$ Unit.	R\$ Total
<b>1</b>	<b>Serviços Iniciais</b>				
1.1	Placa de Obra	m <sup>2</sup>	5,00	275,00	1.375,00
1.2	Demolição de alvenaria	m <sup>2</sup>	7,10	15,00	106,50
1.3	Demolição de Divisória	m <sup>2</sup>	21,84	6,00	131,04
1.4	Limpeza do pátio e retirada de entulhos	m <sup>2</sup>	560,00	2,60	1.456,00
<b>Total do Item</b>					<b>3.068,54</b>
<b>2</b>	<b>Estruturas em concreto armado da edificação</b>				
2.1	Pilares e vigas em concreto armado - fck 20MPa	m <sup>3</sup>	0,98	1840,00	1.803,20
<b>Total do Item</b>					<b>1.803,20</b>
<b>3</b>	<b>Paredes e Painéis</b>				
3.1	Parade em alvenaria de 6 furos de cutelo	m <sup>2</sup>	52,25	41,02	2.143,30
3.2	Chapisco	m <sup>2</sup>	105,00	4,10	430,50
3.3	Emboço	m <sup>2</sup>	105,00	18,00	1.890,00
3.4	Reboco	m <sup>2</sup>	13,60	12,80	174,08
3.5	Painéis de Divisória Leve com porta	m <sup>2</sup>	40,02	132,28	5.293,85
3.6	Painéis de Divisória Leve com porta e vidro	m <sup>2</sup>	5,70	146,26	833,68
3.7	Assentamento de azulejo a prumo com rejunte em cimento branco	m <sup>2</sup>	117,16	26,91	3.152,78
3.8	Pintura acrílica interna incluindo forro e lajes	m <sup>2</sup>	702,64	14,60	10.258,54
3.9	Pintura acrílica externa	m <sup>2</sup>	201,60	13,20	2.661,12
3.10	Pintura acrílica dos muros	m <sup>2</sup>	294,06	13,20	3.881,59
3.11	Pintura esmalte	m <sup>2</sup>	113,00	10,20	1.152,60
<b>Total do Item</b>					<b>31.872,03</b>
<b>4</b>	<b>Cobertura</b>				
4.1	Reparos (revisão) na cobertura existente de telha cerâmica	m <sup>2</sup>	124,33	5,40	671,38
4.2	Reparos (revisão) em fibrocimento 6mm	m <sup>2</sup>	166,29	4,80	798,19
4.3	Reposição de beiral e testeira em madeira	m <sup>2</sup>	58,14	31,00	1.802,34
4.4	Telha Translucida - 0,50x2,43m	und.	2,00	38,00	76,00
4.5	Forro em PVC com meia cana	m <sup>2</sup>	62,00	32,00	1.984,00
4.6	Reposição de Calha chapa de aço galvanizada	m	48,65	31,00	1.508,15
<b>Total do Item</b>					<b>6.840,06</b>
<b>5</b>	<b>Pavimentação</b>				
5.1	Tablado de Madeira para nivelamento de piso	m <sup>2</sup>	7,54	112,00	844,48
5.2	Piso em madeira com estrutura metálica chumbada para isolamento de vão de escada existente	m <sup>2</sup>	3,45	148,00	510,60
5.3	Lixamento piso de assoalho e repintura com verniz	m <sup>2</sup>	72,00	24,00	1.728,00
5.3	Piso cerâmico (0,30x0,30 - PEI IV)	m <sup>2</sup>	26,37	38,00	1.002,06
5.4	Rodapé cerâmico	m	15,35	9,80	150,43

5.5	Calçada para acessibilidade em concreto com revestimento anti-derrapante	m <sup>3</sup>	2,50	465,00	1.162,50
<b>Total do Item</b>					<b>5.398,07</b>
<b>6 Esquadrias e Proteções</b>					
6.1	Janelas de ferro basculante para banheiro	m <sup>2</sup>	2,40	405,00	972,00
6.2	Vidro transparente 4mm para janelas	m <sup>2</sup>	2,40	64,00	153,60
6.3	Porta vidro temperado 10mm	m <sup>2</sup>	5,94	251,00	1.490,94
6.4	Porta de madeira semi-oca completa(0,60x2,10)	unid.	4,00	295,00	1.180,00
6.5	Porta de madeira semi-oca completa(0,70x2,10)	unid.	2,00	310,00	620,00
6.6	Porta de madeira semi-oca completa(0,80x2,10)	unid.	3,00	320,00	960,00
6.7	Porta externa de madeira completa(0,80x2,10)	unid.	1,00	510,00	510,00
6.8	Porta externa de madeira completa (0,67x2,10)	unid.	1,00	465,00	465,00
6.9	Barra de apoio para banheiros com acessibilidade (conjunto =2)	und	2,00	220,00	440,00
<b>Total do Item</b>					<b>6.791,54</b>
<b>7 Instalações hidráulicas</b>					
7.1	Bacia sanitária sifonada com caixa acoplada(infantil) e assento	unid.	7,00	196,00	1.372,00
7.2	Lavatório de louça com coluna (infantil)	unid.	5,00	120,00	600,00
7.3	Chuveiro elétrico - ducha para lavatório de bebê	unid	1,00	85,00	85,00
7.4	Torneira cromada para cuba infantil	unid.	5,00	46,00	230,00
7.5	Caixa d'água (1000lt) com instalação desde hidrômetro	unid.	1,00	700,00	700,00
7.6	Ponto de água (incluso tubulação e registros nas quedas de água)	unid.	6,00	76,00	456,00
<b>Total do Item</b>					<b>3.443,00</b>
<b>8 Instalações elétricas</b>					
8.1	Revisão e adaptações nas instalações elétricas	m <sup>2</sup>	362,55	5,20	1.885,26
8.2	Ponto de luz com eletroduto, fiação e interruptor	unid.	5,00	122,00	610,00
8.3	Ponto de tomada com caixa, eletroduto,fiação e tomada	unid.	3,00	122,00	366,00
<b>Total do Item</b>					<b>2.861,26</b>
<b>9 Instalações sanitárias</b>					
9.1	Ponto de esgoto (incluso tubulação até ramal central)	unid.	5,00	112,00	560,00
9.2	Caixa de inspeção (dint.=60mm)	unid.	2,00	162,00	324,00
<b>Total do Item</b>					<b>884,00</b>
<b>10 Sistema Hidráulico Preventivo</b>					
10.1	Extintor Pó químico 4Kg	und.	6,00	159,00	954,00
10.2	Iluminação de emergência	und.	6,00	32,00	192,00
10.3	Placa de Saída de Emergência - em acrílico 16x25cm	und.	6,00	11,80	70,80
10.4	Abrigo de gás em alvenaria com porta de ferro	m <sup>2</sup>	1,4	450,00	630,00
<b>Total do Item</b>					<b>1.846,80</b>
<b>11 Equipamentos</b>					
11.1	Parque infantil - em madeira autoclavada	und.	1,00	9.800,00	9.800,00
11.2	Carrossel em volante - em metal	und.	1,00	2.800,00	2.800,00
11.3	Cavalinho de mola dupla - em madeira tratada	und.	2,00	1.250,00	2.500,00
11.4	Banco em formato de lápis - pés em tubo metálico	und.	3,00	350,00	1.050,00
<b>Total do Item</b>					<b>16.150,00</b>
<b>TOTAL GERAL</b>					<b>80.958,51</b>

Campos Novos, 18 de abril de 2013.