

# PROJETO DE TRABALHO TÉCNICO SOCIAL

## 1 IDENTIFICAÇÃO

Programa:Gestão de Políticas de Desenvolvimento	Contrato CAIXA nº:342.887-45/2010
Ação/Modalidade: Produção e construção de moradias populares, com infraestrutura básica	
Empreendimento: Loteamento Faedo, bairro Nossa Senhora Aparecida	
Localização/Município:Campos Novos	UF: SC
Fonte de recursos: OGU – Ministério das Cidades	Regime de execução do PPTS: Empreitada global.
Proponente/Agente Promotor: Prefeitura de Campos Novos SC	
Executor da intervenção: Prefeitura de Campos Novos – Aldemir Scolaro	
Tel.: (49) 3541-6240	e-mail: planejamento@camposnovos.sc.gov.br
Responsável Técnico Social:	Formação:Assistente Social
Tel.: Maria Eliane de Moraes Lima	e-mail:sdscamposnovos@yahoo.com.br
Nº de Famílias: 30	Nº de pessoas:134
Nº de famílias em situação de risco: 07	Nº de mulheres Chefes de Família: 13
Nº de idosos: 0	Nº de idosos chefes de família: 0
Nº de pessoas portadoras de necessidades especiais: 01	Nº de pessoas portadoras de necessidades especiais chefes de famílias: 01
Nº de famílias a serem removidas/reassentadas: 30	
Renda média familiar (em SM) R\$ 545,00	

## 2 DIAGNÓSTICO

### 2.1 Características da área de intervenção e do entorno:

O Déficit habitacional é um dos problemas que mais preocupa as famílias brasileiras, uma boa casa que proporcione condições de moradia e qualidade de vida à família, vem se tornando a cada dia um dos grandes desejos das famílias brasileiras.

Para enfrentar o problema habitacional do município de Campos Novos, a administração municipal, está implantando um Loteamento no Bairro Nossa Senhora Aparecida, na rua Projetada, na Chácara Nossa Senhora de Lourdes, localizada nas coordenadas geográficas: Lat. 27 23 46 14 – Log. 51 12 06 37, área urbana do Município.

No Loteamento serão executadas obras de rede de esgoto, rede de água, pavimentação, instalação de energia elétrica, iluminação pública, coleta de lixo, transporte coletivo e uma praça de lazer.

No referido local serão construídas moradias com 49m<sup>2</sup>, tendo 03 quartos, sala, cozinha e banheiro, todas as instalações sanitárias contarão com barra de segurança.

As famílias que serão beneficiadas com as casas, em sua maioria, moram em cômodos cedidos por parentes em precárias condições de conservação, pagam aluguel, tem um número elevado de filhos, e devido sua baixa condição de renda não se enquadram nos critérios dos programas federais, são famílias que residem em diversos bairros da cidade, principalmente em áreas mais empobrecidas.

A área do Loteamento fica localizada no bairro Nossa Senhora Aparecida, bairro esse habitado por aproximadamente 5.500 pessoas. Nas proximidades encontram-se instalados os seguintes órgãos públicos: CREAS - realiza em média 70 atendimentos por mês; Unidade de Ensino Complementar Eliete Teixeira Lopes UEC que atende 240 crianças e onde se desenvolvem atividades sócio educativas como dança, artesanato, teatro, música e aulas de reforço escolar; o PETI – Programa de Erradicação do Trabalho Infantil; a Escola de Educação Básica Municipal Santa Júlia Billiart, que atende aproximadamente 644 alunos, abrangendo ensino fundamental – séries iniciais e finais,

com idade de 6 a 15 anos; a Pré-Escola Municipal A Caminho do Futuro, que atende 227 alunos com idade de 4 a 6 anos; e a Creche Jubileu de Prata, que atende 54 crianças de 4 meses a 3 anos de idade.

O bairro Nossa Senhora Aparecida possui ainda dois postos de saúde, um com 902 famílias cadastradas no SIAB, atendendo 2.938 pessoas, e outro com 906 famílias cadastradas e atende a uma população de 3.116 pessoas. Também naquele bairro esta instalada a Padaria Comunitária, que atendida por mães em situação de vulnerabilidade social, gerando renda às famílias, pois tudo o que é produzido e vendido, é revertido financeiramente para as mesmas, servindo também como espaço de capacitação das mulheres para o mercado de trabalho. Nesse mesmo bairro também será realizado a reforma e ampliação do ginásio de esportes Osni Jacomel, recendo melhorias em toda a sua estrutura. Será implantada uma Praça na área da Lagoa, localizada no mesmo bairro, com toda a infraestrutura para o lazer e reforma de uma quadra esportiva, com construção da cobertura e arquibancadas.

A empresa ROVITEX, do ramo têxtil, confecção e malharia, esta instalada no mesmo bairro, empregando 223 mulheres, ou seja, uma ótima oportunidade de emprego para as famílias assentadas que residirão próximo à empresa.

Ainda no Bairro Aparecida, serão construídas novas habitações através do Programa Minha Casa Minha Vida – Projeto do PAC II, que atenderá a 38 famílias, oriundas da área de Preservação Permanente da comunidade N. S. Auxiliadora (BICA), empreendimento localizado ao lado do terreno que será utilizado para a construção dessas 30 unidades habitacionais a que se refere este projeto.

## 2.2 Caracterização da população beneficiária:

As famílias beneficiadas com as moradias serão selecionadas e atenderão prioritariamente, numero elevado de filhos, famílias que não possuem renda fixa, e

também famílias que não conseguirão atender os quesitos exigidos por programas federais como por exemplo, Minha Casa Minha Vida, por terem renda inferior à três salários mínimos. Também será beneficiada, sete (07) famílias que se encontram em área de risco – ZPP- Zona de Preservação Permanente, e serão reassentadas para o loteamento.

A população que será beneficiada com as moradias é composta por pessoas, na sua maioria, que realizam atividades informais, diaristas, empregadas domésticas, construtores, auxiliares, etc. Tratando-se de uma comunidade com renda familiar média aproximada entre um salário mínimo e três.

São pessoas com baixa escolaridade, em sua maioria com o ensino fundamental incompleto e algumas não alfabetizadas.

O que mais pesa no orçamento mensal das famílias, são as despesas com alimentação, transporte, energia elétrica, abastecimento de água, transporte, etc.

Muitas das famílias são cadastradas no CadÚnico, bem como beneficiárias do Programa Bolsa Família, do Governo Federal, as que não estiverem cadastradas, no decorrer do projeto serão encaminhadas para o cadastramento.

A maior parte dessas pessoas reside em casas cedidas por parentes, alguns pagam aluguel, sendo que todas as residências apresentam problemas infraestrutura, como: falta de espaço, instalações sanitárias inadequadas, ausência de coleta de esgoto, condições precárias de conservação, etc.

Neste projeto será inclusa uma pessoa portadoras de deficiência física( cadeirante, com necessidade de acessibilidade), que atende os requisitos acima mencionados, terá prioridade, pois já enfrenta grande dificuldade em seu cotidiano, em decorrência de sua deficiência física.

Estas famílias necessitam com urgência da sua própria moradia, conquistando assim condições dignas e qualidade de vida.

### 2.3 Caracterização da organização comunitária:

Existe no bairro Aparecida uma associação de moradores, com seu presidente

atuante, Centro Comunitário com ampla estrutura física, com espaço para realização de festas, encontros e reuniões.

Será realizado um trabalho de integração com as famílias , em conjunto com a associação de moradores, para que se sintam acolhidos no bairro onde vão residir.

#### 2.4 Caracterização da intervenção física:

Tipo de intervenção	Nº de famílias	Nº de pessoas
Habitação	30	134
Melhoria Habitacional	0	0
Unidade Sanitária	30	134
Ligação Domiciliar (Água)	30	134
Ligação Domiciliar (Esgoto)	30	134
Regularização Fundiária	30	134

### 3 JUSTIFICATIVA

O acesso à moradia irá proporcionar às famílias a realização tão sonhado desejo da casa própria.

O projeto destina-se a inclusão de famílias de renda mensal de até três salários mínimos, sendo essas da área urbana do município de Campos Novos. Em sua continuidade prevê a sensibilização, informação aos beneficiários, motivação e participação da população em todo o processo, até tornar-se proprietário do imóvel.

Está previsto durante o processo de construção, trabalhos nos seguintes eixos: educação alimentar e em saúde, preservação ambiental, educação sanitária e comunitária, conscientização sobre a necessidade de manter/utilizar adequadamente o patrimônio público gerado pelos investimentos.

Sendo assim, esta intervenção propiciará grande melhoria na qualidade de vida da população beneficiada.

## **4 OBJETIVOS**

### **4.1 Objetivo Geral**

Promover o acesso à moradia, visando a melhoria na qualidade de vida dos beneficiários, por meio de ações que abordem aspectos físicos, ambientais e sociais.

### **4.2 Objetivos Específicos**

- Promover o conhecimento global do empreendimento;
- Orientar os beneficiários sobre a importância do empreendimento a ser construído;
- Informar e definir a população beneficiária sobre seus direitos e responsabilidades no processo produtivo das moradias;
- Estimular a participação dos beneficiários nas atividades a serem desenvolvidas;
- Promover ações sobre educação em saúde, conservação do patrimônio público e política de boa vizinhança;
- Incentivar a prática do cultivo de jardins e hortas caseiras.
- Promover ações de educação sanitária e ambiental, introduzindo novos conceitos e hábitos em relação a essa temática.

## **5 METODOLOGIA**

Com o Projeto Técnico Social pretendemos trabalhar no sentido de construir e manter uma comunidade onde as pessoas tenham acesso ao lazer, à educação e ao bem estar social, aprendendo a conviver com as mudanças que ocorrerão em suas vidas com as novas moradias. Com isso, garantir um ambiente de qualidade de vida.

Para efetivar a prática do Projeto Técnico Social, utilizaremos os instrumentais

técnicos a seguir: Visitas domiciliares, abordagem individual, reuniões, entrevistas, questionários, dinâmicas de grupo, roda de conversas, debates, palestras, listas de presença em reuniões, atas das reuniões e outros.

O Trabalho Técnico Social será dividido em três etapas:

I – Mobilização e comunicação – Nesta etapa serão realizadas ações informativas para o início da obra.

II – Participação comunitária e desenvolvimento sócio organizado – Nesta etapa desenvolveremos as ações referentes à participação comunitária e desenvolvimento sócio organizado.

III – Remoção, reassentamento e adaptação – apoio ao remanejamento das famílias para as novas moradias, com acompanhamento das mesmas por seis meses após a instalação nas novas casas.

A distribuição das 30 moradias acontecerá da seguinte forma: Priorizaremos primeiro as pessoas com necessidades especiais, em segundo os idosos, terceiro mulheres chefes de família e em seguida sorteio para os demais beneficiários.

As famílias terão o apoio da prefeitura municipal, que realizara a mudança das mesmas para sua nova moradia, isso aconteceu em um período de vinte cinco dias (25), após as moradias estiverem prontas.

Realização de visitas domiciliares como forma de identificar possíveis dificuldades enfrentadas pelas famílias, bem como auxílio ao que se refere à preservação e responsabilidades adquiridas com as novas moradias.

## **6 COMPOSIÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA**

Nome	Formação Acadêmica	Atribuição na Equipe	Número de Horas
Maria Eliane de Moraes Lima	Assistente Social	Responsável Técnica	06 horas

## 7 PARCERIA

O referido projeto contará com o apoio de profissionais das Secretarias de Desenvolvimento Social Família e Trabalho, Secretaria de Saúde, Setor de Habitação, Secretaria de Agricultura, Secretaria de Educação, EPAGRI entre outras.

Com o SINE, encaminharemos as pessoas interessadas, para participar de cursos que já estejam sendo ofertados, e também para empregos disponível.

Parceria com profissionais da área da saúde, cultura, educação e meio ambiente, para ministrarem palestras com as famílias beneficiadas.

## 8 VALORES DA INTERVENÇÃO:

	OBRAS	PTTS
Repasse/Financiamento	690.900,00	
Contrapartida (Financeira)	864.715,46	37.941,84
Contrapartida (Bens e serviços)		
Outros		
<b>TOTAL</b>	<b>1.555.615,46</b>	<b>37.941,84</b>

## 9 PRAZOS

Prazo de Obras: 12 meses
Prazo do Trabalho Técnico Social: 18 meses



		<p>reprogramação da atividade, após resultado da entrevista que identificou o perfil profissional da população.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lanche de encerramento.</li> </ul>																	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Encontro com profissional da área de alimentos, abordando os seguintes eixos: preparo de alimentos e higiene, reaproveitamento de alimentos, dicas de como evitar doenças através do uso correto dos alimentos entre outros.</li> <li>• Distribuição de receitas de reaproveitamento dos alimentos.</li> <li>• Lanche de encerramento.</li> </ul>				X													
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Palestra sobre a reciclagem de lixo, recursos hídricos e sua conservação, compra de lixeiras coloridas para reciclagem.</li> <li>• Distribuição de sacolas retornáveis</li> <li>• Confecção de folders explicativos</li> <li>• Participação de membro da SAMAE, explicando sobre o uso racional e correto das redes de água e esgoto e tarifa social.</li> <li>• Em paralelo as crianças participarão de atividade, de pintura das sacolas retornáveis.</li> </ul> <p>OBS: Instalação das lixeiras após ocupação das moradias.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lanche de encerramento.</li> </ul>					X	X	X										
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Palestra abrangendo os temas, Higiene pessoal (corpo, vestuário, etc), Prevenção da doença sexualmente transmissíveis como, AIDS: O que é? Transmissão das DST/AIDS, Como prevenir-se e evitar a transmissão, Tratamento/ saúde da mulher e do homem.</li> <li>• Distribuição de preservativos e kit higiênico.</li> <li>• Lanche de encerramento</li> </ul>																	
	Educação Patrimonial	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Palestras na qual abrangerá conservação do patrimônio. Topico falando da importância, de receber a posse do título de propriedade em seu nome, controle de zoonoses.</li> <li>• Lanche de encerramento.</li> </ul>									X								
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Palestra convivência comunitária a vida em comunidade.</li> <li>• Participação de membro da CELESC, falando sobre o uso racional de energia elétrica e tarifa social.</li> <li>• Explicação de como acontecerá a realização do sorteio das casas.</li> </ul>											X						

		<ul style="list-style-type: none"> <li>Lanche de encerramento.</li> </ul>																		
Remoção e Reassentamento	Apoio ao remanejamento de família	<ul style="list-style-type: none"> <li>Remanejamentos das famílias, para área de reassentamento/ departamento social/ obras.</li> </ul>													X	X				
		<ul style="list-style-type: none"> <li>1ª Atividade: Visita a Obra e sorteio das casas.</li> <li>2ª Atividade: Entrega das casas com a participação de autoridades, prefeito municipal entre outros, corte simbolico de fita inaugural.</li> <li>Coquetel de encerramento.</li> </ul>											X							
	Pós ocupação	<ul style="list-style-type: none"> <li>Atividade de distribuição das mudas de flores e árvores e orientação de embelezamento das moradias, com as referidas mudas, com profissional da área.</li> <li>Após a ocupação será realizado visita domiciliar para acompanhamento da fase de adaptação das famílias pós-remanejamento, distribuição de lixeiras internas.</li> <li>Aplicação de questionário de avaliação e fatisfação.</li> <li>O acompanhamento sera mensal, atraves de orientações, entrevistas, questionario.</li> </ul>															X	X	X	

1. Custos com recursos materiais e serviços				Valor Repasse	Valor Contrapartida de Bens e serviços	Valor Contrapartida Financeira	Valor Outros Recursos
Material de Consumo/pedagógico/comunicação						11.261,40	
Eventos						2.800,00	
Transporte						270,00	
Despesas Indiretas						6.323,64	
Ação de Trabalho e Renda( a definir com as famílias até o quinto mês)						3.766,80	
<b>Subtotal ( 1 )</b>						<b>24.421,84</b>	
2. Custos com Recursos Humanos							
Profissional	Horas Técnicas	Valor hora	Valor mês				
<b>Assistente Social (18 meses)</b>	<b>06 hs</b>	<b>100,00</b>	<b>600,00</b>				
<b>Total</b>			<b>10.800,00</b>				
<b>Outros profissionais</b>							
<b>Profissional</b>	<b>Palestra</b>	<b>Custo Unitário</b>					
Nutricionista	01	R\$ 280,00					
Enfermeira	01	R\$ 280,00					
Psicologa	02	R\$ 400,00					
Advogado	01	R\$ 400,00					
Engenheiro agrônomo	01	R\$ 380,00					
Engenheiro civil	01	R\$ 400,00					
Técnico Sanitarista	01	R\$ 280,00					
Instrutoras	03	R\$ 300,00					
<b>Total</b>		<b>2.720,00</b>					
<b>Subtotal ( 2 )</b>		<b>13.520,00</b>					
<b>TOTAL GERAL (Subtotal 1 + 2)</b>						<b>37.941,84</b>	

## 12 CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

Item	Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Mês 07	Mês 08	Mês 09	Mês 10	Mês 11	Mês 12	Até 18 Meses	Total
Material de Consumo	658,10		1.200,00			630,00	3.960,00			118,30			4.695,00	11.261,40
Transporte	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	90,00	270,00
Eventos -Alimentação	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	300,00	200,00	500,00		2.800,00
Recursos Humanos	600,00	600,00	600,00	880,00	600,00	880,00	600,00	1.000,00	1.280,00	1.100,00	800,00	600,00	3.980	13.520,00
Ação de Trabalho e Renda ( a definir com as famílias até o 5ª mês)					3.766,80									3.766,80
Sub- Total	1.473,10	815,00	2.015,00	1.095,00	4.581,80	1.725,00	4.775,00	1.215,00	1.495,00	1.533,30	1.015,00	1.115,00	8.765,00	31.618,20
Despesas Indiretas	294,62	163,00	403,00	219,00	916,36	345,00	955,00	243,00	299,00	306,66	203,00	223,00	1.753,00	6.323,64
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>1.767,72</b>	<b>978,00</b>	<b>2.418,00</b>	<b>1.314,00</b>	<b>5.498,16</b>	<b>2.070,00</b>	<b>5.730,00</b>	<b>1.458,00</b>	<b>1.794,00</b>	<b>1.839,96</b>	<b>1.218,00</b>	<b>1.338,00</b>	<b>10.518,00</b>	<b>37.941,84</b>

## 13 AVALIAÇÃO

O sistema de avaliação acontecerá concomitantemente ao desenvolvimento do Trabalho Social, assim como a população beneficiária estará monitorando e avaliando o processo de desenvolvimento das atividades, acompanhando se os objetivos propostos estão sendo alcançados nas atividades a serem desenvolvidas no decorrer das obras.

A avaliação do TTS deve focar a percepção dos beneficiários sobre as novas atividades desenvolvidas no mínimo, utilizando os indicadores abaixo:

- Satisfação quanto à condução do Trabalho Técnico Social;
- Satisfação com a intervenção física implantada (moradia, infraestrutura, sistemas de saneamento, outras);
- Percepção de mudanças na qualidade de vida.

Contudo, ao final das ações, deverá ocorrer a avaliação final, apontando aspectos de melhoria das condições de habitabilidade e melhor qualidade de vida dessas famílias.

Campos Novos, 08 de Novembro 2011.

Vilibaldo Erich Schmid  
Prefeito Municipal

Maria Eliane de Moraes Lima  
Assistente Social  
Cress 12ª nº 4726

# **ANEXOS**

## ANEXO – I

### CRONOGRAMA DE ATIVIDADES:

#### 1º Mês

- \* Reunião para promover o conhecimento e esclarecimento do projeto a ser desenvolvido, com a participação prefeito Municipal, equipe prefeitura . Neste encontro será explicado como será o trabalho social seu objetivo, como será coletado os documentos necessários, informar sobre a atualização cadastral e inclusão das famílias que ainda não estão cadastrada no Cad único, visita domiciliar e outras informações pertinentes.
- \* Apresentação à comunidade do projeto de forma visual com recursos multimidia, plantas do projeto.
- \* Coquetel de encerramento.

#### 2ª Mês

- \* Palestra sobre lideranças.
- \* Constituição e eleição de comissão de representantes, para acompanhamento das obras.
- \* Apresentação da associação de moradores da qual as famílias farão parte.
- \* Lanche de encerramento

#### 3ª Mês

- \* Palestra de auto estima, convivência, regras, direitos etc.
- \* Esclarecer duvidas sobre o inicio das obras.
- \* distribuição de camisetas.
- \* Entrevista com as famílias para ver seu perfil profissional, afim de encaminhar para cursos profissionalizantes ou geração trabalho e renda. Obs: A empresa deverá fazer a reprogramação da atividade, após resultado da entrevista, que identificou o perfil profissional da população.
- \* Lanche de encerramento

#### 4ª Mês

- \* Encontro com profissional da área de alimentos, abordando os seguintes eixos: preparo de alimentos e higiene, reaproveitamento de alimentos, dicas de como evitar doenças através do uso correto dos alimentos entre outros.
- \* Distribuição de receitas de reaproveitamento dos alimentos.
- \* Lanche de encerramento.

### **5ª Mês**

- \* Atividade direcionada aos pais, com o tema Drogas, limites, pode contar com a participação de membro do PROERD.
- \* Lanche de encerramento.

### **6ª Mês**

- \* Palestra abrangendo os temas, Higiene pessoal (corpo, vestuário, etc), Prevenção da doença sexualmente transmissíveis como, AIDS:O que é? Transmissão das DST/AIDS, Como prevenir-se e evitar a transmissão, Tratamento/ saúde da mulher e do homem.
- \* Distribuição de preservativos, e kit higiênico.
- \* Lanche de encerramento

### **7ª Mês**

- \* Palestra sobre a reciclagem de lixo, recursos hídricos e sua conservação, compra de lixeiras coloridas para reciclagem.
  - \* Distribuição de sacolas retornáveis
  - \* Confecção de folders explicativos
  - \* Participação de membro da SAMAE, explicando sobre o uso racional e correto das redes de água e esgoto e tarifa social.
  - \* Em paralelo as crianças participarão de atividade, de pintura das sacolas retornáveis.
- OBS: Instalação das lixeiras após ocupação das moradias.
- \* Lanche de encerramento.

### **8ª Mês**

- \* Palestra sobre cidadania, direitos deveres do cidadão, legislação previdenciária.
- \* Lanche de Encerramento.

### **9ª Mês**

- \* Palestras na qual abrangerá conservação do patrimônio.
- \* Tópico falando da importância, de receber a posse do título de propriedade em seu nome, controle de zoonoses.
- \* Lanche de encerramento

### **10ª Mês**

- \* Integração das crianças do Projeto do PACII com as do OGU, com o tema Bullying, atividade lúdica, filme, pintura no rosto, balas, balões.
- \* Lanche de encerramento.

### **11ª Mês**

- \* Palestra sobre convivência comunitária e vida em comunidade.
- \* Participação de membro da CELESC, falando sobre o uso racional de energia elétrica e tarifa social.
- \* Explicação de como acontecerá a realização do sorteio e entrega das casas.
- \* Lanche de encerramento.

### **12ª Mês**

- \* Atividade 1 – Visita a Obra, posteriormente sorteio.
- \* Atividade 2 - Entrega das casas com a participação de autoridades, prefeito municipal entre outros, corte simbólico de fita inaugural.
- \* Coquetel de encerramento.

### **Pós Ocupação**

- \* Remanejamentos das famílias, para área de reassentamento/ departamento social/ obras.
- \* Atividade de distribuição das mudas de flores e árvores e orientação de embelezamento das moradias, com as referidas mudas, com profissional da área.
- \* Após a ocupação será realizado visita domiciliar para acompanhamento da fase de adaptação das famílias pós-remanejamento, distribuição de lixeiras internas.
- \* Aplicação de questionário de avaliação e satisfação.
- \* O acompanhamento será mensal, através de orientações, entrevistas, questionário.

## ANEXO – II

### DETALHAMENTO DE CUSTOS.

ITEM	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
<b>MATERIAL DE CONSUMO</b>			
Papel A4	04 un	13,00 un	52,00
Fita Adesiva	02 un	2,20 un	4,40
Caneta esferográfica	40 un	0,70 un	28,00
Canetinha de hidrocor	05 un	6,50 un	32,50
Lápis	30 un	0,70 un	21,00
Pincel Atômico	06 un	2,70 un	16,20
Cartucho para impressora	06 un	80,00 un	480,00
Lápis de cor	10 un	1,90 un	19,00
Livro Ata	01 un	5,00 un	5,00
Mudas de flores	900 un	1,25 un	1.125,00
Mudas de arvores	90 un	15,00 un	1.350,00
Lixeiras Externas/Coleta seletiva/ Com 4 /50lts	06 un	585,00 un	3.510,00
Kit higiênico(Toalha, creme dental, escova dental, pente, cortador de unha, sabonete)	30 un	21,00 un	630,00
Sacolas retornáveis	30	12	360,00
Camisetas	60	20,00	1.200,00
balão	02 un	8,00	16,00
balas	05 un	3,70	18,50
Tinta especial/ pintura rosto Cx. Com 3	02 un	41,90	83,80
Tinta tecido	05 un	18,00	90,00
Lixeiras internas/ com pedal/5 lts	30 un	74,00	2.220,00
<b>Sub Total</b>			<b>11.261,40</b>
<b>TRANSPORTE</b>	18 meses	15,00 mês	270,00
<b>Sub Total</b>			<b>270,00</b>

<b>EVENTOS</b>			
Lanche (pastel, risoles,bolo, sonho, sanduíche, empadinha,café, chá, refrigerante, etc)	12 eventos	233,33	2.800,00
<b>Sub Total</b>			<b>2.800,00</b>
<b>DESPESAS INDIRETAS</b>			<b>6.323,64</b>
<b>SALDO A EXECUTAR GTR- Geração Trabalho e Renda</b>			<b>3.766,80</b>
<b>CUSTO COM RECURSOS HUMANOS</b>			
Assistente Social	01(18 meses)	R\$ 100,00 por hs	600,00 mês
Total			<b>10.800,00</b>
<b>Outros Profissionais</b>			
Nutricionista	01	R\$ 280,00	R\$ 280,00
Enfermeira	01	R\$ 280,00	R\$ 280,00
Psicologa	02	R\$ 200,00	R\$ 400,00
Advogado	01	R\$ 400,00	R\$ 400,00
Engenheiro Agrônomo	01	R\$ 380,00	R\$ 380,00
Engenheiro civil	01	R\$ 400,00	R\$ 400,00
Técnico Sanitarista	01	R\$ 280,00	R\$ 280,00
Instrutoras	03	R\$ 100,00	R\$ 300,00
<b>Total Mês</b>			<b>2.720,00</b>
<b>Sub Total</b>			<b>13.520,00</b>
<b>Total Geral</b>			<b>37.941,84</b>

## **PLANO DE REASSENTAMENTO**

### **1 IDENTIFICAÇÃO**

Programa: Gestão de Políticas de Desenvolvimento	Contrato CAIXA nº:342.887-45/2010
Ação/Modalidade: Produção e construção de moradias populares, com infraestrutura básica.	
Empreendimento: Loteamento Faedo, bairro Nossa Senhora Aparecida	
Localização/Município:Campos Novos	UF: SC
Fonte de recursos:OGU – Ministério das Cidades	Regime de execução do PTTs: Empreitada Global
Proponente/Agente Promotor: Prefeitura Municipal de Campos Novos SC	
Executor da intervenção: Prefeitura de Campos Novos – Aldemir Scolari	
Tel.: (49) 3541-6240	e-mail: planejamento@camposnovos.sc.gov.br
Responsável Técnico Social:	Formação:Assistente Social
Tel.: Maria Eliane de Moraes Lima	e-mail:sdscamposnovos@yahoo.com.br
Nº de Famílias: 30	Nº de pessoas:134
Nº de famílias em situação de risco: 07	Nº de mulheres Chefes de Família: 13
Nº de idosos: 0	Nº de idosos chefes de família: 0
Nº de pessoas portadoras de necessidades especiais: 01	Nº de pessoas portadoras de necessidades especiais chefes de famílias: 01
Nº de famílias a serem removidas/reassentadas: 30	
Renda média familiar (em SM) R\$ 545,00	

## **2 DIAGNÓSTICO**

A necessidade de reassentamento se dá por tratar-se de famílias que em sua maioria, moram em cômodos cedidos por parentes em precárias condições de conservação , pagam aluguel, tem um numero elevado de filhos, e devido sua baixa condição de renda não se enquadram nos critérios dos programas federais, são famílias que residem em diversos bairros da cidade, principalmente em áreas mais empobrecidas.

Contaremos com sete (07) famílias em encontra-se em área ZPP - Zona de Preservação Permanente.

A demanda populacional é de trinta (30) famílias, sendo que dentre estas famílias encontram-se , 13 mulheres chefes de família, 01 pessoas com necessidades especiais.

As residências em sua maioria apresentam problemas na infraestrutura, instalações sanitárias inadequada, encontrando-se em precárias condições de conservação.

A maioria das famílias, realizam atividades informais, “diaristas”, empregadas domésticas, auxiliares de produção, tratando-se de famílias cuja renda média mensal, está na faixa entre um salário mínimo e dois salários mínimos.

## **3 Dados do Empreendimento**

A Implantação do loteamento será uma maneira de reunir uma população com interesses e necessidades em comum, proporcionando sua colocação em local que ofereça condições adequadas de moradia e saúde necessária ao ser humano, infraestrutura e saneamento básico, fortalecimento da organização comunitária, além do direito de posse da propriedade, melhorando assim qualidade de vida dos beneficiários.

O empreendimento compreende-se em :

- Aquisição de terreno urbano com área de 5,45 hectares situado no Bairro Nossa Senhora Aparecida, Loteamento Faedo, com longitude de 51°12'06.37741" e latitude 27°23'46.1406".
- Construção de 30 Unidades Habitacionais Horizontais que serão edificadas com área de 49,23m<sup>2</sup>, em alvenaria, instalação sanitária interna, três quartos, sala e cozinha conjugadas, observando a necessidade de acessibilidade.
- Próximo ao Loteamento, no bairro Nossa Senhora Aparecida, possui CREAS que realiza em média 70 atendimentos por mês, 1 (uma) Unidade de Ensino Complementar Eliete Teixeira Lopes UEC – 240 crianças matriculadas onde desenvolvem atividades sócio educativa, como dança, artesanato, teatro, musica e aulas de reforço escolar. PETI – Programa de Erradicação do Trabalho Infantil, 1 (uma) Escola de Educação Básica Municipal Santa Júlia Billiart, que atende aproximadamente 644 alunos abrangendo ensino fundamental – séries iniciais e finais com idade de 6 a 15 anos; 1 (uma) Pré-Escola Municipal A Caminho do Futuro, que atende 227 alunos com idade de 4 a 6 anos; e 1 (uma) Creche Jubileu de Prata, que atende 54 crianças de 4 meses a 3 anos de idade. Possui ainda dois Postos de Saúde; um com 902 famílias cadastradas no SIAB, atendendo 2.938 pessoas , e outro com 906 famílias cadastradas e atende a uma população de 3,116 pessoas, Grupo de geração de renda Padaria Comunitária o qual atente mães em situação de vulnerabilidade social.
- O remanejamento das famílias acontecerá após o termino das obras, sera discutido nos encontros qual a melhor forma, e também contaremos com a ajuda da Secretaria do Desenvolvimento Social, Secretaria de obras, será agendado os dias de acordo com as necessidades da população,(se houver necessidade será realizado sorteio).

<b>Áreas de Intervenção</b>	<b>Nº famílias</b>	<b>período</b>	<b>Famílias/ dia aprox.</b>
Lotamento Escola 5 45 hectares	20	4 dias	20

As famílias serão auxiliadas pelo município com o transporte da mudança que será realizado com veículo caminhão, carroceria aberta, da frota municipal, por não ser permitido pela Lei de responsabilidade fiscal o pagamento de mudanças com recursos públicos.

Com a ocupação das novas unidades habitacionais, será realizado o trabalho de acompanhamento das famílias através da equipe técnica contratada e a coordenação do TTS, para atender as possíveis demandas e dar sequência às atividades planejadas no TTS para o período, conforme listado a seguir:

### **Atividades para o período Pré Morar**

- Iniciaremos com reunião para promover o conhecimento e esclarecimento do projeto a ser desenvolvido, com a participação prefeito Municipal, equipe prefeitura .
- A empresa vencedora vai explanar sobre as atividades a serem desenvolvidas que constam no projeto , mostrando o cronograma de atividades a serem desenvolvidas nos dezoito meses, como será feito o cadastramento e recadastramento das famílias no CadÚnico, como será a coleta de documentos necessários, qual local as famílias devem procurar informações que venham á ter duvidas, será apresentado o projeto de forma visual, visitas domiciliares da assistente social para reforçar informações sobre o projeto a sua importância para a comunidade, além de

esclarecer dúvidas.

- Palestra sobre lideranças. Apresentação da associação de moradores da qual as famílias farão parte.
- Palestra de auto estima, convivência, regras, direitos etc. Esclarecer dúvidas sobre o início das obras. Entrevista com as famílias para ver seu perfil profissional, a fim de encaminhar para cursos profissionalizantes ou geração trabalho e renda. Obs: A empresa deverá fazer a reprogramação da atividade, após resultado da entrevista, que identificou o perfil profissional da população.
- Encontro com profissional da área de alimentos, abordando os seguintes eixos: preparo de alimentos e higiene, reaproveitamento de alimentos, dicas de como evitar doenças através do uso correto dos alimentos entre outros. Distribuição de receitas de reaproveitamento dos alimentos
- Atividade direcionada aos pais, com o tema Drogas, limites, pode contar com a participação de membro do PROERD.
- Palestra abrangendo os temas, Higiene pessoal (corpo, vestuário, etc), Prevenção da doença sexualmente transmissíveis como, AIDS:O que é? Transmissão das DST/AIDS, Como prevenir-se e evitar a transmissão, Tratamento/ saúde da mulher e do homem. Distribuição de preservativos, e kit higiênico.
- Palestra sobre a reciclagem de lixo, recursos hídricos e sua conservação, compra de lixeiras coloridas para reciclagem. Distribuição de sacolas retornáveis. Confecção de folders explicativos. Participação de membro da SAMAE, explicando sobre o uso racional e correto das redes de água e esgoto e tarifa social. Em paralelo as crianças participarão de atividade, de pintura das sacolas retornáveis.
- Palestra sobre cidadania, direitos deveres do cidadão, legislação previdenciária.

- Palestras na qual abrangerá conservação do patrimônio.  
Tópico falando da importância, de receber a posse do título de propriedade em seu nome, controle de zoonoses.
- Integração das crianças do Projeto do PACII com as do OGU, com o tema Bullying, atividade lúdica, filme, pintura no rosto, balas, balões.
- Palestra sobre convivência comunitária e vida em comunidade. Participação de membro da CELESC, falando sobre o uso racional de energia elétrica e tarifa social. Explicação de como acontecerá a realização do sorteio e entrega das casas.
- Atividade 1 – Visita a Obra, posteriormente sorteio.  
Atividade 2 - Entrega das casas com a participação de autoridades, prefeito municipal entre outros, corte simbólico de fita inaugural.
- Todo o trabalho desenvolvido pela equipe da empresa vencedora da licitação deverá ser registrado em atas, fotos, lista de presença, termo de adesão se necessário.

### **Atividades para o período Pós ocupação**

- Visitas domiciliares da assistente social.
- Atendimentos individualizados para conscientização das famílias.
- Divulgação em imprensa escrita local sobre as atividades realizadas pelo trabalho técnico social;
- Preenchimento de relatório pela equipe técnica e coordenação;
- Avaliação final, apontando aspectos de melhoria das condições habitabilidade e melhor qualidade de vida das famílias, pós ocupação, com tabulação de dados e material descritivo;

- O sistema de avaliação acontecerá concomitantemente desenvolvimento do Trabalho Social pela equipe técnica, assim como a população beneficiária estará monitorando e avaliando o processo de desenvolvimento das atividades, acompanhando se os objetivos propostos estão sendo alcançados.
- Atividade de distribuição das mudas de flores e árvores e orientação de embelezamento das moradias, com as referidas mudas, com profissional da área.

Campos Novos-SC, 16 de Dezembro de 2011.

---

Vilibaldo Erich Schmid  
Prefeito Municipal

---

Maria Eliane de Moraes Lima  
Assistente Social Cerss 12ª nº4726