

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Reforma da Prefeitura de Campos Novos

Local: Rua Expedicionário - Centro

Cidade: Campos Novos – Santa Catarina

1 SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS

Este Memorial Descritivo tem a função de propiciar a perfeita compreensão do projeto e de orientar o construtor objetivando a boa execução da obra. A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

Deverão ser observadas as normas de segurança do trabalho em todos os aspectos.

1.1 Serviços Técnicos

Todo material empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado. Deve permanecer no escritório uma amostra dos mesmos. No caso do construtor querer substituir materiais ou serviços que constam nesta especificação, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo para sua utilização e a

composição orçamentária completa, que permita comparação com materiais e/ ou serviços semelhantes, além de catálogos e informações complementares.

1.2 Máquinas e Ferramentas

Serão fornecidos pelo construtor todos os equipamentos e ferramentas adequadas de modo a garantir o bom desempenho da obra. Competirá à construtora fornecer todos os equipamentos e ferramentas de proteção individual (EPIs), maquinaria e aparelhamento adequado.

1.3 Limpeza Permanente da Obra

Caberá ao construtor manter o canteiro de serviços permanentemente organizado e limpo. Os entulhos deverão ser retirados e deslocados para bota fora ou destinados a aterros dentro do terreno, sem prejudicar o meio ambiente.

2 DAS ABERTURAS E VIDROS

Deverão ser instaladas aberturas externas com perfis em alumínio (na cor branca). Os vidros deverão ser do tipo Temperado 10mm Neutral 14 On Clear – Prata. Os perfis, bem como as ferragens devem respeitar as especificações do orçamento. Os mesmos deverão ser entregues instalados.

Ainda, devem ser instalados vidros de 6mm, incolor, com perfil de alumínio e fixação em borracha para as divisórias em dry-wall. Os vidros terão de 1,00m a 1,10m de altura, e comprimento variável de acordo com o comprimento da parede na qual será instalado, e serão encaixados pelos quatro cantos na divisória de dry-wall.

3 LIMPEZA

Após o término dos serviços, será executada a limpeza total da obra, removendo os entulhos existentes. A lavagem dos pisos deverá ser feita com sabão neutro perfeitamente isento de ácidos. Deverá haver particular cuidado para que a alvenaria esteja isenta de quaisquer detritos e argamassa em seu corpo aparente.

4 TERMO DE RECEBIMENTO DA OBRA

Dar-se-á a obra como concluída, quando a fiscalização, por intermédio de vistoria técnica, observar que o funcionamento dos serviços prestados pela construtora está dentro das prescrições constantes do presente memorial e orçamento, e dentro das normas técnicas de execução de serviços desta natureza.

5 - NOTA:

Todos os materiais à serem utilizados e empregados na obra devem ser de primeiríssima qualidade.

Campos Novos, Agosto de 2011.