

Secretaria de Transportes, Obras e Urbanismo

Departamento de Engenharia

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Substituição Escada – CAIC – Profª Nair da Silva Gris

Local: Rua Borges de Medeiros, 279 – Santo Antônio – Campos Novos

Área a reformar: 16 m²

Cidade: Campos Novos – Santa Catarina

Data: Março de 2022

1.0 OBJETO

Substituição Escada – CAIC – Profª Nair da Silva Gris

2.0 LOCALIZAÇÃO

Rua Borges de Medeiros, 279 – Santo Antônio – Campos Novos

3.0 DATA

Março / 2022

4.0 ESTATÍSTICAS

Área a reformar: 16 m²

5.0 GENERALIDADES

5.1 CONTEXTUALIZAÇÃO DO PROJETO

Buscando oferecer melhores condições de permanência, deslocamento dos alunos e garantindo a segurança de todos, faz-se necessário a substituição de 02 escadas em concreto armado localizadas na Unidade Escolar CAIC – Profª Nair da Silva Gris.

As escadas existentes são em concreto e apresentam deterioração causado pelo tempo e alto tráfego de uso. Assim a substituição dessas duas escadas por escadas metálicas.



Figura 01: Vista aérea da área de projeto

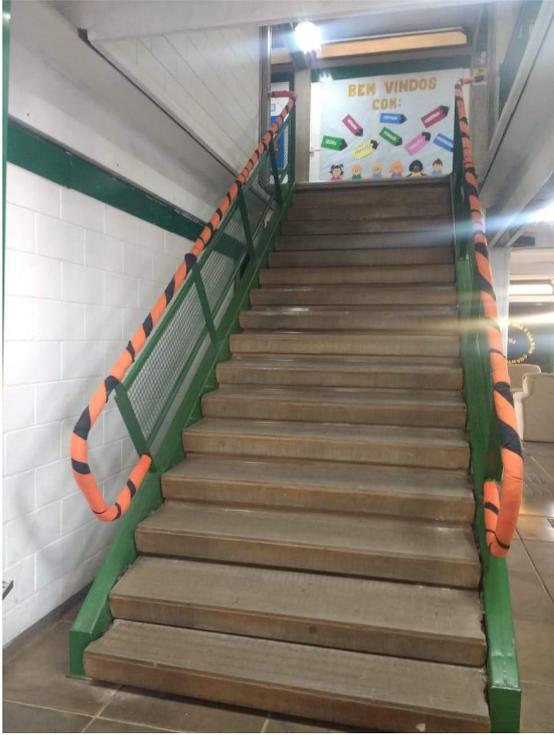


Figura 02: Escada atualmente

5.2 OBJETIVO

Este documento tem por finalidade descrever as características e especificações técnicas dos serviços, materiais e acabamentos a serem executados/utilizados na Substituição Escada – CAIC – Profª Nair da Silva Gris, esclarecendo e complementando de forma sucinta as informações constantes em projeto técnico. O prazo de execução da obra será de 60 dias consecutivos (02 meses).

5.3 RECEBIMENTO DA OBRA

O Recebimento dos serviços e obras executados pela CONTRATADA será efetivado em duas etapas sucessivas:

- Recebimento Provisório;
- Recebimento Definitivo.

5.4 RECEBIMENTO PROVISÓRIO

O Recebimento Provisório será efetuado após a conclusão dos serviços e solicitação oficial da CONTRATADA, mediante vistoria realizada pela FISCALIZAÇÃO.

Após a vistoria, através de comunicação oficial da FISCALIZAÇÃO, serão indicadas as correções e complementações consideradas necessárias ao Recebimento Definitivo, bem como estabelecido o prazo para a execução dos ajustes.

A CONTRATADA deverá efetuar a entrega dos catálogos, folhetos e manuais de montagem, operação e manutenção de todas as instalações, equipamentos e componentes pertinentes ao objeto dos serviços e obras, inclusive certificados de garantia.

5.5 RECEBIMENTO DEFINITIVO

Após a conclusão das correções e complementações e solicitação oficial da CONTRATADA, mediante nova vistoria realizada pela FISCALIZAÇÃO será realizado o Recebimento Definitivo. O Recebimento Definitivo somente será efetivado pelo CONTRATANTE após a apresentação pela CONTRATADA da Certidão Negativa de Débito fornecida pelo INSS, certificado de Recolhimento de FGTS e comprovação de pagamento das demais taxas, impostos e encargos incidentes sobre o objeto do contrato.

6.0 SERVIÇOS INICIAIS

6.1 SERVIÇOS TÉCNICOS E LIBERAÇÕES INICIAIS

A contratada deverá providenciar antecipadamente ao início da obra o registro e quitação das respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica (ART's) / Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) de execução da obra perante o CREA-SC/ CAU, para cada especialidade de engenharia ou arquitetura envolvida na obra, bem como a manutenção de cópia legível no canteiro de obra, para efeitos de fiscalização.

6.2 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

As demolições necessárias serão efetuadas segundo recomendações das normas técnicas da ABNT pertinentes ao assunto, dentro da mais perfeita técnica, tomados os devidos cuidados de forma a se evitarem danos e em conformidade com as indicações constantes em projeto.

Toda e qualquer demolição só poderá ser iniciada após a liberação por parte da fiscalização. Antes do início dos serviços, a CONTRATADA procederá a um detalhado exame e levantamento da estrutura a ser demolida. Deverão ser considerados aspectos importantes tais como a natureza da estrutura, os métodos utilizados na construção da edificação, as condições da edificação.

Os materiais provenientes da demolição, serão convenientemente removidos para locais indicados pela FISCALIZAÇÃO. A critério da FISCALIZAÇÃO e obedecendo às prescrições e posturas propostas pela municipalidade, poderá ser utilizado, em área contígua à obra, caçambas de recepção e acondicionamento de entulhos. Deverá ser verificado se a remoção do material demolido está sendo realizada de forma satisfatória, não prejudicando as condições de tráfego das vias utilizadas.

A remoção e o transporte de todo o entulho e detritos provenientes das demolições serão executados pela CONTRATADA, de acordo com as exigências da municipalidade local. A CONTRATADA, a critério da fiscalização da CONTRATANTE, deverá manter a obra permanentemente limpa, em condições de visitação constante, sem sobras ou entulhos.

7.0 ESCADA METÁLICA

O guarda-corpo e a viga metálica existentes devem ser conservados e os novos degraus instalados na estrutura. A viga metálica deve passar por lixamento e preparo anterior à instalação dos novos degraus.

Previamente à fabricação dos degraus, deve ser realizada conferência de medidas no local, sendo de responsabilidade da empresa executora o perfeito encaixe com a estrutura existente. Não sendo aceitos desníveis fora do padrão ou mau acabamento.

Os degraus deverão ser confeccionados segundo recomendações das normas técnicas da ABNT pertinentes ao assunto, dentro da mais perfeita técnica e em conformidade com as indicações constantes em projeto.

Deverá ser utilizadas chapas de piso metálicas com detalhes em relevo (xadrez) antiderrapante confeccionadas em aço com espessura mínima de 6mm.

8.0 LIXAMENTO

O preparo da superfície metálica, que obrigatoriamente antecede a pintura, constitui etapa importantíssima do processo e está diretamente ligado ao bom desempenho do sistema de proteção. Tem como objetivo a remoção de todos os materiais que possam impedir o contato direto da tinta com o aço e fornecer rugosidade superficial ao substrato, contribuindo para o aumento da aderência da tinta.

Assim, a superfície metálica deve estar completamente lixada manual ou mecanicamente com escova de aço, devendo remover a carepa de laminação solta, a ferrugem e qualquer outro material. A superfície deve ser limpa imediatamente, com aspirador, com ar seco e comprimido ou escova de pelo para posterior aplicação de pintura.

9.0 PINTURA

Todas as superfícies a serem pintadas deverão ser limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinarem. Deve ser eliminada toda poeira depositada nas superfícies a serem pintadas, tomando cuidado com o levantamento de pó durante os trabalhos de pintura até que a tinta seque inteiramente. As superfícies só poderão ser pintadas quando estiverem perfeitamente enxutas e seladas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas. Deverá ser feito o lixamento e preparo para posterior execução da pintura.

Os recortes e as superfícies deverão ter um acabamento uniforme sem manchas ou tonalidades diferentes, tomando-se cuidado especial no sentido de evitar-se escorrimento ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura. Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho. Só deverão ser aplicadas tintas de primeira linha de fabricação, de acordo com as especificações de projeto.

10.0 SINALIZAÇÃO COMPLEMENTAR

10.1 TESTEIRA ANTIDERRAPANTE

A fim de aumentar a prevenção de acidentes, deverá ser instaladas testeiras em forma de cantoneira, que pode ser de alumínio ou emborrachado instalada nas pontas dos degraus (bocel) das escadas com as funções de sinalização e proteção antiderrapante.

10.2 PISO TÁTIL ALERTA

Seguindo a NBR 9050 sobre sinalização tátil no piso, a sinalização tátil de alerta deve ser instalada perpendicularmente ao sentido de deslocamento no início e término de escadas fixas, em cor contrastante com a do piso, com largura entre 0,25 m a 0,60 m, e afastada de 0,32 m no máximo do ponto onde ocorre a mudança do plano.