



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIDÃO DE PESSOA JURÍDICA

Razão Social: ENGEPLANTI CONSULTORIA LTDA ✓

Aprovado em: 07/03/2019

CNPJ: 23.002.667/0001-29

Registro: 163388-0

Endereço: RUA CRISTOVAO NUNES PIRES 110 SALA 502 CENTRO
 88010-120 FLORIANOPOLIS SC

Número da alteração contratual: 1 ✓

Data da certificação: 14/05/2020

Capital social atual: R\$ 150.000,00 - CENTO E CINQUENTA MIL REAIS ✓

Objetivos Sociais aprovado junto ao CREA-SC: ATIVIDADES TECNICAS APROVADAS PELO CREA-SC, LIMITADAS A(S) AREA(S) DE ENGENHARIA CIVIL, ENGENHARIA ELETRICA, ENGENHARIA DE AQUICULTURA E ENGENHARIA MECANICA, PARA: SERVICOS DE CONSULTORIA EM ENGENHARIA; ADMINISTRACAO DE OBRAS; DESENHO TECNICO RELACIONADO A ENGENHARIA; PERFURACOES E SONDAgens; SERVICOS DE TOPOGRAFIA; MEDICAO DE CONSUMO DE ENERGIA ELETRICA, GAS E AGUA; ATIVIDADES LIMITADAS AS ATRIBUICOES DOS RESPONSAVEIS TECNICOS.

Responsáveis Técnicos:

Nome: MARCO AURELIO SACENTI

Responsabilidade Técnica aprovada em 02/09/2019

Registro: SC S1 082270-7 Expedido pelo CREA-SC

RNP: 2502492033

Título: ENGENHEIRO DE AQUICULTURA

Atribuições do Profissional: ARTIGO 02 DA RESOLUCAO 493, DE 30 DE JUNHO DE 2006, DO CONFEA.

Nome: RAFAEL NAGI CRUZ GERGES

Responsabilidade Técnica aprovada em 27/06/2019

Registro: SC S1 123734-3 Expedido pelo CREA-SC

RNP: 2512572226

Título: ENGENHEIRO DE PRODUCAO - ELETRICISTA

Atribuições do Profissional: "ARTIGOS 8 E 9 DA RESOLUCAO 218/73, DO CONFEA." "POSSUI ATRIBUICOES NA AREA DE RUIDOS E VIBRACOES."

Nome: GUILHERME SILVEIRA DE OLIVEIRA ✓

Responsabilidade Técnica aprovada em 07/03/2019

Registro: SC S1 126956-9 Expedido pelo CREA-SC

RNP: 2513117867

Título: ENGENHEIRO CIVIL ✓

Atribuições do Profissional: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73, DO CONFEA.

Nome: JOSE EDUARDO D ACAMPORA GUAZZI

Responsabilidade Técnica aprovada em 09/04/2020

Registro: SC S1 129612-9 Expedido pelo CREA-SC

RNP: 2513528816

Título: ENGENHEIRO MECANICO

Atribuições do Profissional: ARTIGO 12 DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA

Certificamos que a pessoa jurídica, acima citada, encontra-se, registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus encarregados técnicos, não se encontram em débito com o CREA-SC. Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a

AB

AB

AB

26/05/2020

CREA-SC NET - Certidão de Pessoa Jurídica

*participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.
A certidão perderá a validade caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.*

Emitida às 14:17:39 do dia 26/05/2020 válida até 16/03/2021 .

Código de controle de certidão: **8HFE-CDC4-56HE-A3F4**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC (www.crea-sc.org.br)

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.

CREA-SC



CREA-SC

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005

Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: www.crea-sc.org.br E-Mail: crea-sc@crea-sc.org.br





ENGEPLANTI

PROJETOS E SUPERVISÃO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 02/2021

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA EXECUÇÃO

PROJETO ELÉTRICO	Rafael Nagi Cruz Gerges	CREA-SC 123734-3
PROJETO ESTRUTURAL	Guilherme Silveira de Oliveira	CREA-SC 126956-9
PROJETO DE FUNDAÇÕES	Guilherme Silveira de Oliveira	CREA-SC 126956-9
PROJETO PREVENÇÃO INCÊNDIO COMPLETO	Guilherme Silveira de Oliveira	CREA-SC 126956-9
PROJETO PROTEÇÃO ATMOSFÉRICA	Rafael Nagi Cruz Gerges	CREA-SC 123734-3
PROJETO REDE LÓGICA	Rafael Nagi Cruz Gerges	CREA-SC 123734-3

ENGEPLANTI CONSULTORIA LTDA

CNPJ: 23.002.667/0001-29

Rua Cristóvão Nunes Pires, 110 - Sala 502 / Centro - Florianópolis/SC - CEP: 88010-120

Contato: jurídica@engeplanti.com.br ou através do telefone: (48) 3510-0001/0000





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIDÃO DE PESSOA FÍSICA

Nome: GUILHERME SILVEIRA DE OLIVEIRA ✓

Aprovado em: 07/04/2014

CPF: 004.928.519-05

Registro: SC S1 126956-9

Expedido pelo CREA-SC

Registro Nacional: 2513117867

Endereço: RUA MANOEL ISIDORO DA SILVEIRA 493 CASA LAGOA DA CONCEICAO
88062-130 FLORIANOPOLIS SC

Títulos

Título: ENGENHEIRO CIVIL ✓

Escola: UNIVERSIDADE DO SUL DE SANTA CATARINA

Data: 24/02/2014

Atribuições profissionais: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73, DO CONFEA.

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, que até esta data não constam pendências em seu nome relativas a taxas e emolumentos administrados por este CREA.

A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Emitida às **19:26:51** do dia **13/04/2020** válida até **31/03/2021**.

Código de controle de certidão: **3H97-DFBF-AFH7-3345**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC (www.crea-sc.org.br).

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.



CREA-SC

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005
Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: www.crea-sc.org.br E-Mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252019113189

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **GUILHERME SILVEIRA DE OLIVEIRA** ✓

Registro.....: SC S1 126956-9

C.P.F.....: 004.928.519-05

Data Nasc....: 16/09/1984

Títulos.....: **ENGENHEIRO CIVIL** ✓

DIPLOMADO EM 24/02/2014 PELO(A)

UNIVERSIDADE DO SUL DE SANTA CATARINA

TUBARAO

- SC

•ART 7217254-5

Empresa.....: ENGEPLANTI CONSULTORIA LTDA

Contratante...: LUNARA PARTICIPACOES E INCORPORACOES LTDA

Proprietário..: LUNARA PARTICIPACOES E INCORPORACOES LTD

Endereço Obra: SERVIDAO GAETANO CAPPAI 131

Bairro.....: CACHOEIRA DO BOM JES

88000 - FLORIANOPOLIS

- SC

Registrada em: 29/11/2019

Baixada em.. 01/12/2019

Período (Previsto) - Início: 11/08/2019 Término.....: 29/11/2019

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo....: NORMAL

PROJETO ARQUITETONICO ✓

LEVANTAMENTO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS DIVERSOS

Dimensão do Trabalho ...: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

DESENHO TECNICO

MEMORIAL DESCRITIVO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS DIVERSOS

Dimensão do Trabalho ...: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

DIMENSIONAMENTO

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ...: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

DETALHAMENTO

MEMORIAL DESCRITIVO

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ...: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

DIMENSIONAMENTO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensão do Trabalho ...: 1.650,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DETALHAMENTO

MEMORIAL DESCRITIVO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensão do Trabalho ...: 1.650,00 METRO(S) QUADRADO(S)

Registro realizado eletronicamente, para efetuar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: www.crea-sc.org.br/creana/validacao.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado e emitido em 04/12/2019, página 1 de 6
CAT nº 252019113189





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252019113189

Atividade concluída

PROJETO

LEVANTAMENTO

ADEQUACAO DA EDIFICACAO AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE

Dimensão do Trabalho ... 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

DESENHO TECNICO

ADEQUACAO DA EDIFICACAO AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE

Dimensão do Trabalho ... 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

COORDENACAO

COMPATIBILIZACAO DE PROJETOS

Dimensão do Trabalho ... 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

DIMENSIONAMENTO

INSTALACOES HIDRAULICAS

Dimensão do Trabalho ... 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

MEMORIAL DESCRITIVO

INSTALACOES HIDRAULICAS

Dimensão do Trabalho ... 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

DIMENSIONAMENTO

REDE HIDROSSANITARIA

Dimensão do Trabalho ... 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

DETALHAMENTO

MEMORIAL DESCRITIVO

REDE HIDROSSANITARIA

Dimensão do Trabalho ... 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

DETALHAMENTO

FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO RADIER

Dimensão do Trabalho ... 210,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DIMENSIONAMENTO

FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO RADIER

Dimensão do Trabalho ... 210,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

DIMENSIONAMENTO

FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO SAPATA

Dimensão do Trabalho ... 68,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DETALHAMENTO

FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO SAPATA

Dimensão do Trabalho ... 68,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

DIMENSIONAMENTO

FUNDACOES PROFUNDAS

Dimensão do Trabalho ... 4.080,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DETALHAMENTO

MEMORIAL DESCRITIVO

FUNDACOES PROFUNDAS

Dimensão do Trabalho ... 4.080,00 METRO(S) QUADRADO(S)

Registro realizado eletronicamente, para afeirar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: www.crea-sc.org.br/creanal/valcertidao.php. Informe o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71900106629 de 04/12/2019, página 2 de 6 CAT nº 252019113.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252019113189
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

REFERENTE AO EMPREENDIMENTO DESIGNADO ESCOLA PADRAO CONTRATO 006 18 023

2019 LN

•ART 7217314-5

Empresa..... ENGEPLANTI CONSULTORIA LTDA ✓
Contratante.. LUNARA PARTICIPACOES E INCORPORACOES LTDA ✓
Proprietário.. LUNARA PARTICIPACOES E INCORPORACOES LTD ✓
Endereço Obra: SERVIDAO GAETANO CAPPAI 131
Bairro..... CACHOEIRA DO BOM JES
88000 - FLORIANOPOLIS - SC
Registrada em: 29/11/2019 ✓ Baixada em.. 01/12/2019
Período (Previsto) - Início: 11/08/2019 Término.....: 29/11/2019
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: NORMAL
PROJETO

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - ALARME DE INCENDIO
Dimensão do Trabalho ..: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)
SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - CONJUNTO DE EXTINTORES
Dimensão do Trabalho ..: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)
SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - DETECTORES DE INCENDIO
Dimensão do Trabalho ..: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)
SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - ILUMINACAO DE EMERGENCIA
Dimensão do Trabalho ..: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)
SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - REDE DE HIDRANTES
Dimensão do Trabalho ..: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)
SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - SAIDAS DE EMERGENCIA
Dimensão do Trabalho ..: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)
SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - SINALIZACAO DE EMERGENCIA
Dimensão do Trabalho ..: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)
ATERRAMENTO ELETRICO PARA SPDA
Dimensão do Trabalho ..: 6.070,79 METRO(S) QUADRADO(S)

REFERENTE AO EMPREENDIMENTO DESIGNADO ESCOLA PADRAO CONTRATO 006 18 023

2019 LN

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 71900106829, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252019113189
04/12/2019, 09:42:05

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Registro realizado eletronicamente, para obter acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: www.crea-sc.org.br/creana/avalcertidao.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71900106829 de 04/12/2019, página 3 de 6
CAT nº 252019113





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252019113189
Atividade concluída



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: www.crea-sc.org.br/creana/valcertidao.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71900106829 CAT nº 252019113, de 04/12/2019, página 4 de 6





ATESTADO TÉCNICA DE CONCLUSÃO

Atesto, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa ENGEPLANTI CONSULTORIA LTDA, com sede na rua Conselheiro Mafra, 758, sala 102, Bairro Centro – Florianópolis – SC, registro CREA-SC 163388-0, inscrita no CNPJ 23.002.667/0001-29, executou os serviços para LUNARA PARTICIPAÇÕES LTDA, conforme contrato 006-18 023/2019 LN, de elaboração de projetos de Arquitetura e Engenharia do Empreendimento Designado “Escola Padrão”, com atividades técnicas e quantitativos conforme descrito abaixo:

Item	Descrição	Qtde	Unidade
01	Projeto Arquitetônico, Levantamento, Desenho Técnico e Memorial Descritivo de Edificação de Alvenaria para Fins Diversos	6070,79	m ²
02	Projeto, dimensionamento, detalhamento e Memorial Descritivo de Fundação Profunda	4080,00	m ²
03	Projeto, dimensionamento e detalhamento de Fundação Superficial do Tipo Radier	210,00	m ²
04	Projeto, dimensionamento e detalhamento de Fundação Superficial do Tipo Sapata	68,00	m ²
05	Projeto, dimensionamento, detalhamento e Memorial Descritivo de Estrutura de Concreto Armado	6070,79	m ²
06	Projeto, dimensionamento, detalhamento e Memorial Descritivo de Estrutura Metálica	1650,00	m ²
07	Projeto, dimensionamento e Memorial Descritivo de Instalações Hidráulicas	6070,79	m ²
08	Projeto, dimensionamento, detalhamento e Memorial Descritivo de Rede Hidrossanitária	6070,79	m ²
09	Projeto, Levantamento, Desenho Técnico de Adequação da Edificação as Normas de Acessibilidade	6070,79	m ²
10	Coordenação de Compatibilização de Projetos	6070,79	m ²
11	Projeto de Sistema Preventivo Contra Incêndio – Alarmes de Incêndio	6070,79	m ²
12	Projeto de Sistema Preventivo Contra Incêndio – Conjunto de Extintores	6070,79	m ²
13	Projeto de Sistema Preventivo Contra Incêndio – Detectores de Incêndio	6070,79	m ²
14	Projeto de Sistema Preventivo Contra Incêndio – Iluminação de Emergência	6070,79	m ²
15	Projeto de Sistema Preventivo Contra Incêndio – Rede de Hidrantes	6070,79	m ²
16	Projeto de Sistema Preventivo Contra Incêndio – Sairas de Emergência	6070,79	m ²
17	Projeto de Sistema Preventivo Contra Incêndio – Sinalização de Emergência	6070,79	m ²
18	Projeto de Sistema Preventivo Contra Incêndio – Aterramento Elétrico para SPDA	6070,79	m ²

- Guilherme Silveira de Oliveira – Engenheiro Civil – CREA-SC nº 126956-9 – ART 7217254-5: Atividades 01 a 10;
- Guilherme Silveira de Oliveira – Engenheiro Civil – CREA-SC nº 126956-9 – ART 7217314-5: Atividades 11 a 18.

Localização do Imóvel: Servidão Gaetano Cappai, 131, Cachoeira do Bom Jesus – Florianópolis – SC, CEP 88.056-509.

Periodo de Execução: 11/08/2019 a 29/11/2019 (ART)

Florianópolis, 03 de dezembro de 2019.

LUNARA PARTICIPAÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA

CNPJ 09.233.163/0001-99

LUCAS ZOLDAN MARIM

CPF nº 056.011.359-59

RECONHECIMENTO DE
FIRMA NO VERSO
DO CARTÃO

Servidão Gretano Cappai Nº 131, Cachoeira do Bom Jesus

Florianópolis, Santa Catarina – CEP 88.056-509

Registro realizado eletronicamente, para ativar, acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: <http://www.crea-sc.org.br/creanel/validacao.php>. Informe o número da Certidão de

Registro realizado a partir do protocolo nº 71900106829 de 04/12/2019, página 5 de 6 CAT nº 2520191131.



Handwritten signatures and marks on the right side of the document.



Registro realizado a
CAT nº 252019/131

em 04/12/2019, página 6 de 6

Registro realizado eletronicamente, para atentar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao.php. No Técnico a sua data de emissão, informando o número da Certidão de



REC. Nº: 836744- Reconheço a(s) assinatura(s) por
AUTÊNTICA de: (1) LUCAS ZOLDAN MARIN
Florianópolis, 03 de dezembro de 2019.
Em test _____ da cidade.



VALCELIR LASKOWSKI - Escrevente Notarial
Emolumentos: R\$ 3,25 - selo; R\$ 1,95 - Foto; R\$5,20
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal
FPKa5687-M5IF
Confira os dados do ato em: selo.tec.jus.br



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.