

**Secretaria de Transportes, Obras e Urbanismo**

*Departamento de Engenharia*

***MEMORIAL DESCRITIVO***

**Obra:** Reforma e Construção Depósito GEM Waldemar Rupp

**Local:** R. Henrique de Almeida, 916 - Jardim Bela Vista

**Área Interna a Reformar:** 90,48m<sup>2</sup>

**Cidade:** Campos Novos – Santa Catarina

**Data:** 05 de dezembro de 2019

O presente memorial descritivo diz respeito às diretrizes para a construção de uma depósito no GEM Bela Vista com area total de intervenção de 90,40m<sup>2</sup> e com fechamento de sala com 18,10 m<sup>2</sup>.

### **1.0-SEGURANÇA DA OBRA.**

Correrá por conta exclusiva do construtor a responsabilidade de quaisquer acidentes no trabalho de execução das obras e serviços contratados.

### **2.0-PAVIMENTAÇÃO.**

As superfícies a serem pavimentadas com **piso cerâmico** serão totalmente limpas e isentas de poeiras. O piso cerâmico será assentado sobre **argamassa colante** aplicada com desempenadeira de aço dentada. O piso cerâmico será de qualidade A, com dimensões de **40x40cm**.

### **3.0 – PAREDES DE ALVENARIA**

As novas alvenarias de **tijolos 6 furos** obedecerão às dimensões e aos alinhamentos determinados no projeto. As espessuras indicadas referem-se às paredes depois de revestidas. Admite-se, no máximo, uma variação de 2 cm com relação à espessura projetada. Para o assentamento dos tijolos será utilizada argamassa de cimento, cal hidratada (ou plastificante) e areia média (1:2:8). As fiadas serão perfeitamente em nível, alinhadas e aprumadas. As juntas terão espessura máxima de 15mm, e serão rebaixadas à ponta de colher, para que o reboco adira fortemente. As paredes serão executadas com tijolos **assentados "a chato"**.

#### **4.0 - REVESTIMENTOS.**

Os revestimentos de argamassa serão constituídos, no mínimo de duas camadas superpostas, contínuas e uniformes: o chapisco, aplicado sobre a superfície a revestir, e o reboco, aplicado sobre o chapisco. O **chapisco**, constituído de cimento e areia grossa (1:4), será aplicado sobre a alvenaria, que deverá estar limpa e isenta de poeiras e gorduras. Somente após 48 horas da aplicação do chapisco poderá ser iniciados o reboco com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia média fina peneirada (1:2:7), sendo o acabamento do tipo acamurçado. O reboco não apresentará ondulações, e estará perfeitamente aprumado.

#### **5.0 – FORRO**

Nos Locais destacados em projeto serão retirados o forro existente e executado um novo forro devido a interferencia do local sendo ajustado para que a localidade apresente uniformidade com o sua nova instalação

#### **6.0 - ESQUADRIAS.**

As aberturas a serem instaladas serão e aluminio, Sendo duas janelas de 0,60x1,50 e um porta de 1,20x 2,10 de abrir dupla.

#### **7.0 - PINTURA.**

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem. A eliminação de poeiras deverá ser completa, tornando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos e que as tintas sequem inteiramente. As superfícies só poderão ser pintadas quando inteiramente enxutas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificação em contrário. Os trabalhos de pintura em locais imperfeitamente abrigados serão suspensos em tempo de chuva. As cores devem ser definidas em reunião com a fiscalização.

## **8.0 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.**

As instalações elétricas existentes deverão ser todas revisadas e as novas executadas de acordo com o projeto específico.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa aparência.

Os condutores deverão ser instalados de forma que os isente de esforços mecânicos incompatíveis com sua resistência ou com a do isolamento ou a do revestimento. Os fios poderão ser ligados diretamente aos bornes por meio de pressão de parafuso. Os condutores correrão por eletrodutos embutidos de PVC. Os interruptores e tomadas serão com espelhos na cor cinza ou branco gelo.

As instalações elétricas serão aceitas depois de testadas e aprovadas pela fiscalização, devendo estar concluídos todos os serviços para uso da edificação, inclusive o pedido de ligação junto à concessionária de energia elétrica.

Campos Novos, 05 de Dezembro de 2019.