

TERMO DE RESCISÃO CONTRATUAL Nº 04/2022
CONTRATO Nº 73/2022

O **MUNICÍPIO DE CAMPOS NOVOS**, pessoa jurídica de direito público com sede na cidade de Campos Novos, no Paço Municipal sito à Rua Expedicionário João Batista de Almeida, nº 323, inscrito no CNPJ sob nº 82.939.232/0001-74, representado por seu Prefeito Municipal, Sr. GILMAR MARCO PEREIRA, inscrito no CPF sob nº 742.596.799-53, doravante denominado PROMITENTE VENDEDOR, e de outro lado, a empresa **MIGUEL WILPERT** inscrita no CNPJ nº 10.235.572/0001-03, nome fantasia MARMORARIA BRASIL LTDA, representado pelo seu representante legal o Sr. MIGUEL WILPERT, CPF nº 538.757.459-49, doravante denominado **PROMISSÁRIO COMPRADOR**, em conformidade com o **Processo Licitatório 17/2022 – Concorrência Pública nº 01/2022** resolvem, entre si e na melhor forma de direito, pactuar este Termo de Rescisão, mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira: A contratada celebrou com o Município de Campos Novos, o contrato nº 73/2022 em 31 de março de 2022, cujo objeto é promessa de compra e venda do imóvel conforme a seguir descrito e caracterizado:

LOTE	DESCRIÇÃO DOS LOTES
2.	LOTE Nº 2 - Lote urbano, com área superficial de 1277.78 m ² (Mil duzentos e setenta e sete metros e setenta e oito centímetros quadrados), situado no lado par da Rua Arnaldo Camargo Faversoni, Bairro Boa Vista, neste Município de Campos Novos, distante 112,00 metros da esquina com a Rua Sergio José Wrubel.

Cláusula Segunda: A rescisão é motivada pelo fator de renúncia por parte do promissário comprador, de alienação do terreno 02, conforme solicitação em anexo.



MUNICÍPIO DE
CAMPOS NOVOS
Rua Expedicionário João Batista de Almeida, 323
Centro - 89620.000 - Santa Catarina

Cláusula Terceira: as partes renunciam ao direito de indenizações, não restando prejuízos ou multas para ambas as partes.

Cláusula Quarta: O valor total da rescisão do contrato nº 73/2022 é de **R\$ 76.666,80** (setenta e seis mil seiscientos e sessenta e seis reais e oitenta centavos), não restando prejuízos ou multas para ambas as partes.

E por estarem acordados, assinam o presente Termo, em duas vias de igual teor, juntamente com as testemunhas abaixo, obrigando seus sucessores legais, a cumpri-lo mutuamente.

Campos Novos, 19 de setembro de 2022.

MUNICÍPIO DE CAMPOS NOVOS
CNPJ Nº 82.939.232/0001-74
GILMAR MARCO PEREIRA
PREFEITO MUNICIPAL
PROMITENTE VENDEDOR

MIGUEL WILPERT
CNPJ Nº 10.235.572/0001-03
MIGUEL WILPERT
PROMISSÁRIO COMPRADOR

Testemunhas:

1ª: _____

2ª: _____