



ATA SEGUNDA AUDIÊNCIA PÚBLICA DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR

As dezenove horas do dia quinze de setembro de dois mil e dezessete, reuniram-se na Biblioteca Pública Municipal, os membros da Câmara técnica de Desenvolvimento do Del presentes, Sadi Jacomel, Cristiane Carezia, Murilo Milanez, Juliana Aisi Breger Cenci, Laídes Dalazen Laídnês e Lara Fernanda Chiamolera programa de Desenvolvimento Local, o Prefeito Silvio Alexandre Zancanaro, o Secretário de Planejamento Vilmar Antônio Ferrão Junior, servidores municipais e diversos membros da comunidade.

O Prefeito Alexandre Zancanaro agradeceu a presença de todos. A consultora do DEL, Eliane Lopes apresentou os integrantes da Câmara Técnica de Desenvolvimento do DEL e os objetivos do programa.

O Secretário de planejamento Vilmar Ferrão Junior citou a lei que impõe a revisão do Plano Diretor.

A engenheira civil Juliana Cenci apresentou os objetivos da câmara Técnica e a proposta da mesma – diagnosticar as áreas consolidadas do município, aperfeiçoar o estudo e propor melhorias e intervenções no sistema viário. Explicou ainda a “velha” e “nova” Campos Novos e citou as cidades esses trabalhos já ocorreram e que serviram de modelo para o estudo do DEL.

O engenheiro agrimensor Murilo Milanez explicou a macrozona de expansão urbana e o mapa atualizado a partir das ideias e questionamentos sugeridos na primeira audiência da revisão do Plano Diretor.

Juliana Cenci apresentou as folhas para sugestão elaboradas pelo Del e distribuiu aos presentes informando que podem ser entregues na ACIRCAN e que as solicitações serão avaliadas. O Sr. Antônio Gentil Coelho questionou a área mínima



necessária para lotes de esquina. O Secretário de planejamento informou que a sugestão foi anotada e que todas as decisões se baseiam em estudos técnicos e no bem da população e do município. Complementou que a revisão do plano pretende contemplar soluções de regularização de áreas densamente povoadas.

A engenheira Juliana informou que, em conversa com o promotor, o mesmo informou a impossibilidade de regularização de áreas em determinadas situações.

O vereador Gilson Lopes sugeriu estudo acerca do uso de contêineres, que no município é um novo conceito em edificação e não possui regulamentação.

As 20:37h, foi encerrada a audiência de revisão do plano diretor, dando sequência a Audiência de Revisão do Plano de Saneamento.